

#### تحويل سه هزار مسکن ملی تا پایان سال در مرکزی

مدیرکل راه و شهرسازی استان مرکزی گفت: طرح نهضت ملی مسکن در این استان با جدیت دنبال می‌شود و تا پایان سال جاری ۳ هزار واحد مسکونی به متقاضیان تحویل می‌شود.

حمید انعامی، مدیرکل راه و شهرسازی استان مرکزی افزود: امید است این مهم با تامین مالی متقاضیان محقق شود تا در استان شاهد کاهش قیمت مسکن باشیم.

وی با بیان اینکه چند سال در حوزه مسکن استان نه تنها کار نشد، بلکه حوزه مسکن نابود شد، ادامه داد: در طول دوره‌ای که مسئولان آن اعتقادی به ساخت مسکن نداشتند، ساخت مسکن انجام نشد و در دو سال اخیر تلاش شد تا عقب‌ماندگی ساخت و تولید مسکن در استان جبران شود.

مدیرکل راه و شهرسازی استان مرکزی گفت: تلاش می‌شود تا افراد واجد شرایط برای دریافت مسکن ساماندهی شوند و در چهار سال اول، حداقل زمین افراد متقاضی تامین شود. این استان در اجرای اقدام ملی مسکن و هم نهضت ملی، یک متر زمین آماده‌سازی شده‌نداشت که با انواع روش‌ها تامین زمین در دستور کار قرار گرفت.

وی در پایان افزود: زمین طرح نهضت ملی خمین تامین شده، اما به علت انتقال خط لوله گاز شتاب کار کند شده است.



#### واگذاری ۱۷۳ قطعه زمین به متقاضیان جوانی جمعیت در لرستان

مدیرکل راه و شهرسازی استان لرستان گفت: حداقل ۱۰۰ هکتار زمین در بروجرد نیاز بوده تا مقدمات الحاق آن به انجام برسد و تاکنون ۱۷۳ قطعه زمین به متقاضیان واگذار شده است.

بهزاد شاکرمی اظهار کرد: در راستای اجرای قانون جوانی جمعیت در استان تاکنون ۱۰ هزار نفر متقاضی در لرستان ثبت‌نام کرده‌اند. برای این تعداد متقاضی به حداقل ۵۰۰ هکتار زمین مسکونی نیاز است که در حال تامین اراضی موردنیاز و الحاق آنها به شهرها هستیم.

مدیرکل راه و شهرسازی استان لرستان گفت: در حال تسطیح زمین ۱۲هکتاری معروف به "طیاره بروجرد" هستیم که تاکنون ۱۷۳ قطعه آن به متقاضیان واگذار شده و در بروجرد حداقل ۱۰۰ هکتار اراضی نیاز است تا مقدمات الحاق آن به انجام برسد. شاکرمی اضافه کرد: تا پایان سال حرکت خوبی در بحث واگذاری زمین به متقاضیان جوانی جمعیت انجام خواهیم داد. برای آماده‌سازی ۵۰۰ هکتار زمین حداقل به هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان منابع مالی نیاز است.

مدیرکل راه و شهرسازی لرستان خاطرنشان کرد: مقدمات تامین این منابع انجام شده تا ظرف یک سال آینده کل متقاضیان جوان جمعیت را صاحب زمین کنیم.



اولین روزنامه تخصصی مسکن صنایع و کسب و کارهای وابسته KHAMAN.IR یکشنبه شماره ۸۵



عملیات اجرایی ساخت ۱۲ هزار واحد مسکونی در استان چهارمحال و بختیاری آغاز شد.

دستیار ویژه وزیر راه و شهرسازی در بخش مسکن با بیان اینکه کیفیت و کمیت همزمان در ساخت ۴ میلیون مسکن مورد توجه قرار دارد، گفت: در طرح مسکن مهر تنها ۸ هزار و ۵۰۰ هکتار زمین تامین شد، ولی در دولت سیزدهم با اهتمام وزارت راه و شهرسازی تاکنون ۵۱ هزار هکتار زمین برای ساخت مسکن فراهم شده است.



روح‌اله اکبری، دستیار ویژه وزیر راه و شهرسازی در بخش مسکن در این مراسم ضمن قدردانی از خدمات مدیران استان در طرح نهضت ملی مسکن گفت: آماده‌سازی این حجم از زمین و فرآیندهای حقوقی تا تامین و تملک آن و همچنین تامین منابع مالی و ساخت کاری بزرگ و پیچیده است.

وی افزود: طی دولت نهم در مسکن مهر تنها ۸ هزار و ۵۰۰ هکتار زمین تامین شد، ولی در دولت سیزدهم با اهتمام وزارت راه و شهرسازی تاکنون ۵۱ هزار هکتار زمین فراهم شده که بخشی از آن در استان چهارمحال و بختیاری قرار دارد.

اکبری یادآور شد: عملیات ساخت ۴ میلیون مسکن در دولت سیزدهم آغاز شده و در ساخت و سازها موضوع کیفیت و کمیت هر دو با هم مورد توجه قرار دارد.

#### واگذاری ۴۰۰ قطعه زمین به متقاضیان طرح جوانی جمعیت

به گزارش «خامان» همزمان با سفر رئیس جمهوری به استان چهارمحال و بختیاری، ۴۰۰ قطعه زمین مسکونی به متقاضیان طرح جوانی جمعیت و حمایت از خانواده در سومین جشن اهدای زمین در این استان واگذار شد.

روح‌اله اکبری، دستیار ویژه وزیر راه و شهرسازی در بخش مسکن، در مراسم واگذاری ۴۰۰ قطعه زمین مسکونی در قالب طرح جوانی جمعیت

دستیار ویژه وزیر راه در بخش مسکن تاکید کرد:

## کیفیت و کمیت؛ اصول ساخت ۴ میلیون مسکن



در استان چهارمحال و بختیاری نیز گفت: جشن اهدای زمین در استان چهارمحال و بختیاری برای سومین بار برگزار شد.

وی افزود: در مرحله اول واگذاری اراضی، همزمان با عید قربان تا غدیر ۱۱۰ قطعه زمین و در مرحله دوم حدود ۳۹۰ قطعه زمین همزمان با طرح پیامبر رحمت(ص) تحویل داده شد. در مرحله سوم نیز شاهد اهدای ۴۰۰ قطعه زمین به خانواده‌های مشمول قانون جوانی جمعیت هستیم.

دستیار ویژه وزیر راه و شهرسازی در بخش مسکن با اشاره به اینکه سند مالکیت این

رئیس اتاق تعاون ایران:

## اتاق تعاون ۷هزار و ۶۷۰ مسکن ملی می‌سازد

وی بیان داشت: این واحدهای مسکونی در استان‌های البرز با ۸۰۰ واحد، سمنان با ۳۰۰ واحد، استان یزد با ۲ هزار واحد، سیستان و بلوچستان با چهار هزار واحد و خراسان جنوبی با ۵۷۰ واحد در حال ساخت است که امیدواریم از اواخر امسال تا پایان نیمه نخست سال آینده بخشی از این پروژه‌ها تحویل شود.

عبداللهی اضافه کرد: همچنین به منظور سرعت‌بخشی به ساخت مسکن در استان‌ها، با اهتمام وزارت راه و شهرسازی یک واحد فنی و مهندسی در اتاق تعاون ایجاد شده است که در آن متخصصان و کارشناسان از وزارت راه و شهرسازی نیز حضور دارند. در این راستا، پیش‌نویس قرارداد و آیین‌نامه‌ها تدوین شده است.

**تشکیل بانک اطلاعاتی پیمانکاران و سازندگان** وی از تشکیل بانک اطلاعاتی پیمانکاران و سازندگان مسکن خبر داد و گفت: یکی از کارهای خوبی که در اتاق تعاون انجام شد تهیه بانک اطلاعات از سازندگان مسکن بود. در همین راستا فراخوان عمومی صادر شد، تعداد زیادی از شرکت‌های عمرانی، اتحادیه‌ها و تعاونی‌های مسکن شناسایی و فهرست شدند که جزو شرکت‌های برتر در کشور هستند.

رئیس اتاق تعاون ایران عنوان کرد: این بانک اطلاعاتی کمک می‌کند تا در استان‌ها برای ساخت مسکن، معطل انتخاب پیمانکاران نباشیم و با برگزاری مناقصه در شرایط رقابتی عادلانه پیمانکار باصلاحیت و دارای اهلیت را انتخاب کنیم، زیرا یکی از مشکلات در نیمه کاره ماندن پروژه‌ها، عدم صلاحیت، اهلیت و توانایی پیمانکاران است.

قطعه زمین شهری جدید و آماده‌سازی ۴ هزار و ۴۸۰ قطعه زمین روستایی نیز آغاز شد.

دستیار ویژه وزیر راه و شهرسازی در بخش مسکن تاکید کرد: دولت سیزدهم و وزارت راه و شهرسازی عزم خود را برای جوان‌تر، قوی‌تر و پیشرفته کردن ایران جزم کرده‌اند که با همراهی ملت دست یافتنی است.

#### آغاز ساخت ۷ هزار و ۹۰۰ مسکن شهری روستایی



مدیرکل راه و شهرسازی استان چهارمحال و بختیاری نیز در این مراسم گفت: شاهد کلنگ‌زنی شروع عملیات آماده‌سازی و ساخت واحدهای مسکونی در قالب نهضت ملی مسکن هستیم و عملیات ساخت بیش از ۷ هزار ۲۰۰ واحد مسکونی شهری در استان آغاز شده که در مراحل مختلف قرار دارد.

حسینعلی مقصودی، مدیرکل راه و شهرسازی استان چهارمحال و بختیاری گفت: ساخت ۷۰۰ واحد مسکونی روستایی نیز آغاز شده است. حدود ۳۲۰ هکتار زمین برای ساخت ۱۲ هزار واحد مسکونی آماده شده و عملیات شروع ۲۰۰ هکتار زمین نیز امروز آغاز می‌شود.

مقصودی ادامه داد: ۴۰ هکتار زمین در شهرکرد و ۶۰ هکتار در بروجن و باقی واحدها نیز در سایر شهرهای استان قرار دارد و با اتمام این عملیات، آماده‌سازی حدود ۲۰ هزار واحد مسکن که حدود ۹۰ درصد سهمیه استان است، محقق می‌شود.

مدیرکل راه و شهرسازی استان چهارمحال و بختیاری تاکید کرد: عملیات اجرایی مسکن در مرحله ۳۴ شهرکرد با ظرفیت ۳ هزار واحد و با پیشرفت بالای ۶۰ درصد در حال انجام است.

وی ادامه داد: ۳ هزار و ۴۴۰ واحد مسکونی نیز در محله ۴۰ شهرکرد آغاز شده

و عملیات اجرایی در محله ۴۱ و ۴۲ شهرکرد با مساحت ۴۰ هکتار آغاز می‌شود.

**مقصودی: در قالب نهضت، ملی مسکن، عملیات ساخت بیش از ۷ هزار ۲۰۰ واحد مسکونی شهری در استان آغاز شده که در مراحل مختلف قرار دارد**

زمین‌ها به طور مساوری به نام پدر و مادر (هر کدام سه دانگ) صادر می‌شود، یادآور شد: تاکنون ۳۵ هزار قطعه زمین در کل کشور تقدیم مشمولان طرح حمایت از خانواده و جوانی جمعیت شده است.

اکبری گفت: شاهد افتتاح بیش از ۴ هزار واحد مسکن در استان چهارمحال و بختیاری بودیم که شامل ۳ هزار و ۴۰۰ واحد روستایی، بهسازی و نوسازی ۵۰۰ واحد روستایی، ۱۰۸ مسکن در بافت فرسوده، ۱۳۴ واحد خودمالکی و... بود.

وی افزود: همچنین عملیات آماده‌سازی ۱۲ هزار

#### ساخت ۱۲هزار مسکن ملی در چهار محال و بختیاری آغاز شد

عملیات اجرایی ساخت ۱۲ هزار واحد مسکونی در مساحت ۲۰۰ هکتاری در استان چهارمحال و بختیاری آغاز شد.

عملیات اجرایی ساخت ۱۲ هزار واحد مسکونی در استان چهارمحال و بختیاری در زمینی به مساحت ۲۰۰ هکتار صبح امروز پنجشنبه ۲۵ آبان ماه با حضور ارسلان مالکی، معان وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن آغاز شد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی ارسلان مالکی، معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن در این مراسم با اشاره به عقب‌ماندگی از سال‌های گذشته در حوزه مسکن گفت: در استان چهارمحال و بختیاری ۳۶ هزار خانواده در طرح نهضت ملی مسکن ثبت نام کردند و ۲۴ هزار خانواده واجد شرایط شناخته شدند.

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن با بیان اینکه دولت سیزدهم در هم‌افزایی با مجلس برای جبران عقب‌ماندگی‌ها در بخش مسکن اقدام کردند، افزود: عملیات اجرایی بیش از ۷ هزار واحد مسکونی در استان چهارمحال و بختیاری تا کنون آغاز شده بود و امروز ۱۲ هزار واحد دیگر به آن اضافه می‌شود.



#### تامین هزار و ۷۰۰هکتار زمین برای نهضت ملی زنجان

رئیس اداره برنامه‌ریزی مسکن و بازآفرینی راه و شهرسازی استان زنجان گفت: تاکنون برای اجرای پروژه‌های نهضت ملی مسکن در استان زنجان بیش از یک هزار و ۷۰۰ هکتار زمین تامین شده است.

بهزاد کردلو با بیان اینکه سهم استان زنجان از طرح نهضت ملی مسکن ۶۸ هزار واحد مسکونی است، گفت: برش استانی در نهضت ملی مسکن در بخش حمایتی ۲۷ هزار واحد، خودمالکی ۱۲ هزار واحد و در بافت فرسوده ۹ هزار واحد است.

وی اظهار کرد: ۲۰ هزار واحد مسکونی نیز در بخش مسکن روستایی در استان زنجان ساخته و نوسازی خواهد شد و متولی ساخت این تعداد واحد مسکونی، بنیاد مسکن است.

این مسئول با بیان اینکه از ۲۷ هزار واحد مسکونی حمایتی عملیات اجرایی بیش از ۱۹ هزار واحد مسکونی در استان زنجان آغاز شده است، گفت: خوشبختانه اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان برای اجرای سریع پروژه‌های عظیم نهضت ملی مسکن در استان مدیریت و برنامه‌ریزی لازم را دارد و واگذاری گروهی زمین نیز جهت ساخت مسکن در ماه‌های آتی صورت می‌گیرد.

وی همچنین بیان داشت: تسهیلات مذکور برای تعدادی از پروژه‌ها تخصیص پیدا کرده و مابقی پروژه‌ها نیز در شرف انجام است و تزریق تسهیلات بانکی باعث پیشرفت عملیات اجرایی پروژه‌ها خواهد شد.



تا نوسازی واحدهای مسکونی سرعت بگیرد. بسته‌های تشویقی هر روز تکمیل می‌شوند و جدیدترین بسته تشویقی طرح کلید به کلید به زمین است که بر اساس آن مالکان در محلات فرسوده در صورت واگذاری ملک خود به دولت می‌توانند زمین یا واحد نوسازی شده با ۴۰ درصد تخفیف دریافت کنند.

و بختیاری (مشمول ۴ هزار و ۳۵۲ واحد مسکونی) ۱۳۴ واحد شهری در قالب خودمالکی و مابقی مربوط به گروه‌های ساخت طرح نهضت ملی مسکن بود.

**سازنده‌ها به کمک ساکنان بافت‌های فرسوده بیایند** محمد آثینی، معاون وزیر راه و شهرسازی در آئین بهره‌برداری از واحد‌های مسکونی در محله ملت شهرکرد با اشاره به این که برای تشویق بیشتر بخش خصوصی جهت سرمایه‌گذاری در این بافت‌ها بسته‌های تشویقی گوناگونی تدوین و مصوب شده است، عنوان کرد: در بخش نوسازی مسکن طی این دو سال بیش از ۱۶۱ هزار و ۱۴۷ واحد پروانه نوسازی مسکن در محدوده بافت‌های فرسوده صادر شده و بیش از ۵۱ هزار واحد نیز به بهره‌برداری رسیده است.

معاون وزیر راه و شهرسازی افزود: از همه سازنده‌ها دعوت می‌کنم به کمک مردم ساکن در بافت‌های فرسوده بیایند