



03

12

2023

شماره ۹۵

صفحه ۸

۱۰۰ تومان



اولین روزنامه تخصصی مسکن
صنایع و کسب و کارهای وابسته

KHANMAN.IR

جبار کوچکی نژاد، عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس:

دولت ملزم به همکاری با سازندگان مسکن شد

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس گفت: ما تجربه‌ای در مسکن مهر داریم که هم موفق بود و هم ناموفق. هنوز هم درگیر مسکن مهر هستیم، چون خیلی از واحدها هنوز تمام نشده، یا به مردم تحویل نداده‌اند.



احمد رضا رادان،
فرمانده فراجا:

مالکان خانه‌های پلاک قرمز هشدار گرفتند



تبغات خانه‌سازی بدون تامین زیرساخت‌ها در شهرهای جدید:

اعتراض‌ها به افتتاح ناقص مسکن مهر



تأثیرات افتتاح مترو بر بازار مسکن پرند

افتتاح مترو پرند به عنوان یکی از ایستگاه‌های مهم و کاربردی در خطوط مترو، بنا به دلایل مختلف چندین بار به تأخیر افتاد. در همین بازه زمانی تنها با انتشار خبر افتتاح این ایستگاه مترو، نرخ مسکن در شهر جدید پردیس دچار نوسان شد. بالاخره در تاریخ پنجشنبه ۹ آذرماه این ایستگاه مترو با حضور رئیس‌جمهور افتتاح شد و اخبار مربوط به این موضوع نیز بازتاب گسترده‌ای در رسانه‌ها داشت. حال این سوال در ذهن بسیاری از افراد شکل می‌گیرد که تأثیرات افتتاح مترو پرند بر شرایط مسکن و زمین در آن منطقه چه خواهد بود؟



باطله‌های مس سونگون به چینی‌ها واگذار شد



تاکتیک انفجاری در بورس



پایش عملکرد سازمان‌های نظام مهندسی آغاز شد



یادداشت

میلاد ترابی فرد، کارشناس اقتصاد بین‌الملل

راهکار خنثی‌سازی تحریم‌ها

موضوعاتی که درباره اثرات تحریم بر اقتصاد کشور مطرح می‌شود، عمدتاً بحث‌های طلب ایران از کشورهایی است که به آنها نفت صادر کرده است و به واسطه تحریم‌ها، موفق به وصول این نقدینگی نشدیم. در حالی که اثر تحریم را باید بسیار عمیق‌تر از این موضوعات دانست. باید به این نکته اشاره کرد که تحریم‌ها در واقع، بهم خوردن یک سری معاملات کلان است و در همین معاملات کلان حوزه‌های متفاوتی تعریف و پوشش داده می‌شود. این حوزه‌ها را می‌توان روابط سیاسی، اجتماعی، صنعت، زنجیره تامین، فناوری و... دانست که عمده آنها روابط مالی بوده که برای تسویه تراز پرداخت‌ها و مدیریت حساب سرمایه است.

در بحث تحریم‌ها کارکردهای توسعه‌ای که کشور ما ۶ سال با آن زندگی می‌کرد، بعد از قرارداد کنسرسیوم در سال ۱۳۳۲ از بین رفت. در تمام این سال‌ها به خصوص در سال ۱۳۵۲ کارکردهای توسعه اقتصادی خود را به خوبی پیش بردیم. بعد از تحریم‌ها، کارکردهای اقتصادی از ما گرفته شده است.

چنین موضوعی، نباید به این معنا باشد که نمی‌توان به صورت مجدد، این کارکردهای توسعه‌ای را به جریان انداخت. وجود کارکردهای توسعه‌ای می‌تواند کمک بزرگی برای کمرنگ کردن اثر تحریم‌ها باشد. اساساً باید به این نکته اشاره کرد که میزان تأثیرگذاری تحریم را در نبود توسعه باید مشاهده کرد.

کاهش سرمایه در گردش تولیدکنندگان، بلاتکلیفی کالاهای گشایش اعتبار شده از محل حساب ذخیره ارزی، سردرگمی درخصوص نحوه تسویه تسهیلات ارزی و افزایش ریسک صنعت بیمه، از دیگر بلاهایی است که تحریم‌ها بر سر بازارهای مالی و صنعتی کشور آورده است. در شرایطی که کشوری مانند روسیه توانسته است اثر تحریم‌ها را خنثی

با «خانمان» باشید

«خانمان»، اولین و تنها روزنامه سراسری تخصصی صنعت ساختمان، رسانه‌ای است فراگیر برای انعکاس صدای فعالان، کارآفرینان و صاحب‌نظران حوزه مسکن، صنایع و کسب و کارهای وابسته. در خانمان دیده و شنیده شوید. ایده‌هایتان را به اشتراک بگذارید و نقد و نظر خود را به گوش مسئولان و سیاستگذاران برسانید. با «خانمان» در ارتباط باشید:

خط اختصاصی ارتباط با مدیران و فعالان صنعت
ساختمان در پیام رسان واتس‌آپ و تلگرام:

۰۹۱۲۶۴۹۰۰۴۱



اولین روزنامه تخصصی مسکن
صنایع و کسب و کارهای وابسته

KHANMAN.IR

کاشی‌دی
Day Tile

