

روز بخیر، اینجا خاتمان است و ما مهمترین اخبار ۲۱ خرداد ماه ۱۴۰۳ را برای شما به صورت جمع و جور خلاصه کرده‌ایم تا بدانید در مملکت و دنیا چه خبر بوده است:

اسامی نامزدهای احراز صلاحیت شده اعلام شد. علیرضا زاکانی، سعید جلیلی، امیرحسین قاضی‌زاده هاشمی، مصطفی پورمحمدی، محمداقبر قالیباف و مسعود پزشکیان برای حضور در انتخابات ریاست‌جمهوری از سوی شورای نگهبان تایید شده‌اند.

قائم مقام شورای نگهبان گفت: از تمام ۸۰ نفری که در انتخابات ریاست‌جمهوری ثبت‌نام کردند و خودشان را در معرض ارزیابی قرار دادند، تشکر می‌کنیم. عدم احراز صلاحیت به معنای نقص افراد نیست.

علی لاریجانی (رئیس سابق مجلس)، اسحاق جهانگیری (معاون اول روحانی) و محمود احمدی‌نژاد (رئیس‌جمهور سابق) از جمله داوطلبانی بودند که رصلاحیت شدند. شورای نگهبان در انتخابات ۱۴۰۰ نیز صلاحیت آنها را تایید نکرده بود.

رئیس دانشگاه کویت در دیدار با سفیر ایران در این کشور آمادگی دانشگاه کویت را جهت انجام تمهیدات لازم‌گشایش کرسی زبان فارسی در دانشکده ادبیات دانشگاه کویت اعلام کرد.

مشاور امنیت ملی آمریکا گفت: قلی‌مان از تلفات در غزه می‌شکند، اما هیچ نتیجه‌گیری نهایی وجود ندارد که اسرائیل در غزه مرتکب جنایت شده است.

معاون امور جوانان وزارت ورزش و جوانان گفت: یک جوان برای ازدواج حداقل باید ۳۵ تا ۴۰ میلیون تومان درآمد داشته باشد.

محمدعلی بهمنی، شاعر و ترانه‌سرای نام‌آشنا به دلیل سگته مغزی در بیمارستان بستری شد.

عضو هیئت علمی دانشگاه علوم پزشکی بابل گفت: اولین پیوند استخوان بازوی یک جسد برای یک بیمار با شکستگی استخوان بازو در مازندران در بابل با موفقیت انجام شد.

با اعلام رسمی هلدینگ خلیج فارس، نام باشگاه استقلال تغییر نمی‌کند.

یاشار سلطانی بازداشت شد. وی در پرونده‌ای که ۱۷ شکای دارد، به اتهام نشر اکاذیب به قصد تشویش اذهان عمومی (۱۱ فقره)، به یک سال و دو ماه حبس تعزیری محکوم شده است.

رئیس اداره حفاظت محیط‌زیست ری گفت: ۳ انبار فراوری پوست گوسفند و ۲ واحد بازیافت پسماند غیرمجاز در روستای فیروزآباد به علت رعایت نکردن معیارهای زیست محیطی پلمب شدند.

بهمن هدایتی، فعال رسانه‌ای در پیامی نوشت: جوادی آملی و مکارم شیرازی و نوری همدانی درخواست تایید صلاحیت لاریجانی را کرده‌اند.

علی بیت‌اللهی، رئیس بخش خطرپذیری مرکز تحقیقات هشدار داد:

## خطر فرونشست در اماکن مذهبی ارزشمند



علی بیت‌اللهی، رئیس بخش خطرپذیری مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی هشدار داد:

خطر فرونشست در اماکن مذهبی ارزشمند رئیس بخش خطرپذیری مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی گفت: آخرین مطالعات درباره وضعیت فرونشست در استان خراسان رضوی نشان می‌دهد که پهنه‌های فرونشستی در این استان ۵ برابر وسعت فرونشست‌های اصفهان است که جزو استان‌های وسیع فرونشست محسوب می‌شود.

توسعه پهنه‌های فرونشستی در مشهد رئیس بخش خطرپذیری مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی وزارت راه و شهرسازی با اشاره به توسعه پهنه‌های فرونشستی در مشهد گفت: فرونشست به سمت شمال غربی شهر مشهد رسیده که نرخ این فرونشست حدود ۲۰ سانتیمتر در سال است. این فرونشست وارد شهر شده و به تدریج به مرکز شهر توسعه و حوالی حرم امام رضا (علیه

السلام) و اماکن مذهبی را درگیر می‌کند.

علی بیت‌اللهی، دبیر کارگروه ملی زلزله و لغزش لایه‌های زمین در گفت‌وگو با ایلنا، درباره فرونشست در استان خراسان رضوی اظهار داشت: آخرین مطالعات درباره وضعیت فرونشست در استان خراسان رضوی نشان می‌دهد که پهنه‌های فرونشستی در این استان ۵ برابر وسعت فرونشست‌های اصفهان است که جزو استان‌های وسیع فرونشست محسوب می‌شود.

فرونشست‌های اصفهان است که جزو استان‌های وسیع فرونشست محسوب می‌شود.

خراسان رضوی، رکورددار وسعت پهنه‌های فرونشستی

وی با بیان اینکه در حال حاضر استان خراسان رضوی رکورددار کشور از نظر وسعت پهنه‌های فرونشستی است، گفت: این



اولین روزنامه سراسری تخصصی صنعت ساختمان کشور KHANMAN.IR

سه‌شنبه شماره ۲۱۱



ایمان معادلیان، فعال ساختمانی تاکید کرد:

## رکود صنعت ساختمان در پی افزایش مالیات



از سوی دیگر، چنین روندی در نهایت منجر به خروج سرمایه از کشور خواهد شد.

میزان مالیاتی غیرمتخصص، سد راه سازندگان حرفه‌ای

وی در ادامه با اشاره به چگونگی افزایش ده‌صدی مالیات که به ۲۵ درصد رسیده است، این موضوع را مورد انتقاد قرار داد و افزود: ما یک شرکت حقوقی گرید یک ساختمان محسوب می‌شویم با چارت سازمانی مشخص و تشکیلات حرفه‌ای که هم‌اکنون در حال ساخت ۵۵۰ واحد در تهران هستیم. در نتیجه، بخش امور اداری شرکت ما به صورت بسیار تخصصی و در چارچوب قانون حرکت می‌کند و از این رو تمام پرداخت‌های ما به صورت شفاف انجام می‌شود.

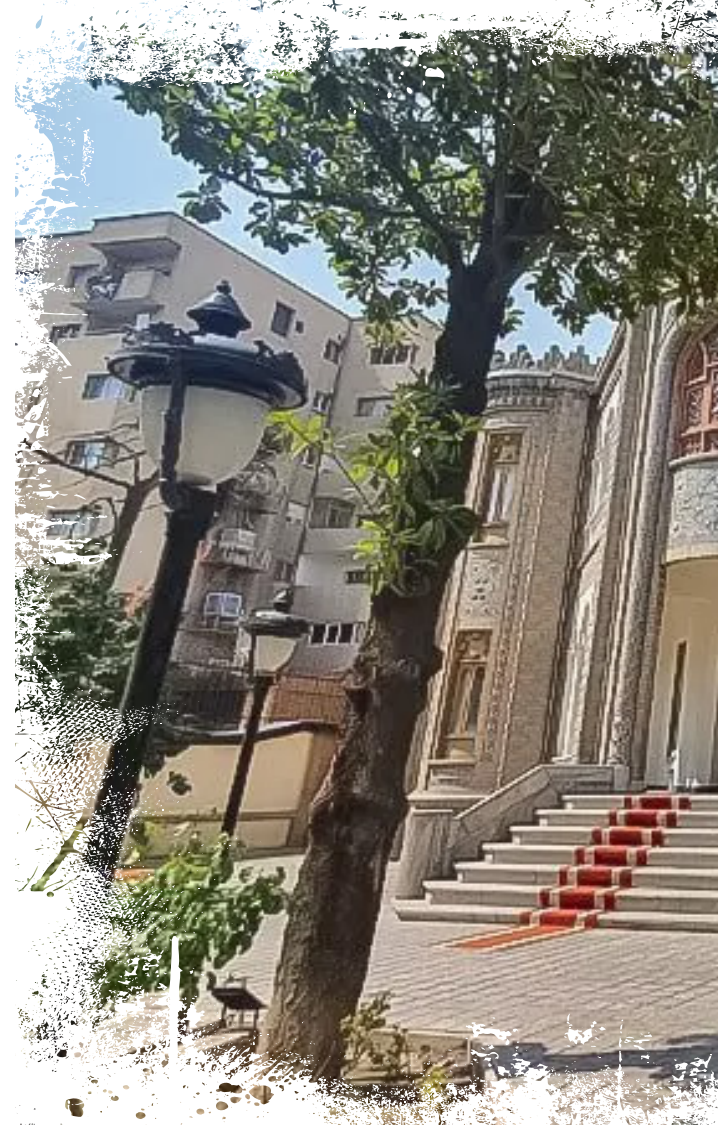
این سازنده به صما گفت: اعتراض ما از همین نقطه آغاز می‌شود که چرا ما، به‌عنوان شرکتی که تمام خریدوفروش‌های شفاف و بدون ابهام داریم و تمام پیمانکاران ما به‌صورت مشخص معرفی می‌شوند، زمانی که اظهارنامه مالیاتی را

رد می‌کنیم، با سازنده حقیقی که به ساخت پنج طبقه ساختمان به‌صورت سنتی و بدون هیچ تشکیلات حسابداری مشغول است، به‌صورت یکسان برخورد می‌شود.

معادلیان تأکید کرد: ممیز مالیات در عرصه ساختمان باید تخصص این حوزه را داشته باشد تا معیار فقط ضریب و عدد نباشد. چراکه این تشویق به حرفه‌ای بودن در صنعت ساختمان را می‌بندد

به حرفه‌ای بودن در صنعت ساختمان را می‌بندد و شرکت‌هایی که به‌صورت حرفه‌ای برخورد می‌کنند با دلسردی روبه‌رو می‌شوند. وی در انتها گفت: اگر مسیر بخش دولتی به سمت پایین آوردن قیمت مسکن است، باید خاطرنشان کرد که مسیری که امروز از سوی متصدیان دولتی ترسیم می‌شود، به‌درستی طرح نشده است. بلکه مسیر پیش‌رو به سمت رکود صنعت ساختمان پیش می‌رود.

ایمان معادلیان، فعال ساختمانی تاکید کرد:



خانۀ شقایق عمارت کوشتک تهران

روز بخیر، اینجا خاتمان است و ما مهمترین اخبار ۲۱ خرداد ماه ۱۴۰۳ را برای شما به صورت جمع و جور خلاصه کرده‌ایم تا بدانید در مملکت و دنیا چه خبر بوده است:

بر اساس قانون بوده سال ۱۴۰۳ کل کشور، تسهیلات قرض الحسنه فرزندان برای فرزند اول ۴۰ میلیون، فرزند دوم ۸۰ میلیون، فرزند سوم ۱۲۰ میلیون، فرزند چهارم ۱۵۰ میلیون و فرزند پنجم و بیشتر ۲۰۰ میلیون تومان تعیین شد.

در پی وقوع نزاع و درگیری بین پنج نفر در شهرستان بوکان که به علت اختلاف قبلی صورت گرفت، سه نفر بر اثر اصابت گلوله به شدت مجروح شدند که پس از انتقال به مرکز درمانی به علت شدت جراحات وارده هر سه نفر فوت شدند.

رئیس اورژانس آذربایجان غربی خبر از تصادف شاخ به شاخ ۲ خودرو سواری در ارومیه و فوت چهار نفر خبر داد.

امانوئل ماکرون، رئیس‌جمهور فرانسه انحال پارلمان این کشور را اعلام کرد و خواستار برگزاری انتخابات سراسری در روز ۳۰ جولای (۹ مرداد) شد.

مدیرعامل خبرگزاری میزان خبر داد: به واسطه انتشار اخبار کذب در مورد انتخابات از سوی حاشیه نیوز و بامدادنو، دادستانی تهران علیه آن‌ها اعلام جرم کرد.

اخیرا رکورد گرما در هند و پاکستان شکسته شده و از ۵۰ درجه هم بالاتر رفته است. در ایالت «واتار پرادش»، ۳۳ نفر از کارکنان برگزاری انتخابات در یک روز بر اثر گرما جان خود را از دست دادند.

سختگوی وزارت خارجه در واکنش به بیانیه شورای همکاری خلیج فارس گفت: ایران هر ادعایی درخصوص جزایر ۳ گانه را دخالت در قلمرو سرزمینی خود می‌داند.

جراح پلاستیک قلابی با ۱۳ سال سابقه کار که با مدرک دیپلم، جراحی پلاستیک انجام می‌داد، دستگیر شد. این فرد برای فرار از دستگیری، خود را به مردن زده بود.

به مناسبت عید سعید قربان، پیش‌فروش محصولات گروه خودرو سازی سایپا از روز چهارشنبه هفته جاری آغاز می‌شود.

در پایان رقابت‌های بین‌المللی کشتی فرنگی رنکینگ اتحادیه جهانی در مجارستان، تیم منتخب کشتی فرنگی ایران با ۲ مدال طلا، ۲ مدال نقره و ۸ مدال برنز و کسب ۱۷۳ امتیاز به‌عنوان قهرمانی دست یافت.

شورای نگهبان به ستاد انتخابات کشور دستور داد: انتخابات تماماً به صورت دستی برگزار شود.

طبق جدول پخش صداوسیما، زمان مناظره‌ها به این ترتیب مشخص شده است: دوشنبه ۲۸ خرداد، پنج‌شنبه ۳۱ خرداد، جمعه ۱ تیر، دوشنبه ۴ تیر، سه‌شنبه ۵ تیر، ساعت مناظره‌ها از ۱۶:۰۰ تا ۲۱:۰۰ خواهد بود.