

### مقاومسازی ۶پل در تهران

مدیر عامل سازمان عمرانی، از اتمام مقاوم‌سازی و بهسازی لرزه‌ای ۶ پل سواره رو خبر داد.

مسعود حق‌لطفی عنوان کرد: مقاوم‌سازی و بهسازی لرزه‌ای پل‌های سواره‌رو سطح شهر تهران از دیگر وظایف شهرداری تهران است که در این راستا و به منظور حفظ مستمر کیفیت، کارایی، افزایش ایمنی و تاب‌آوری زیرساخت‌های شهری اعم از معابر، بزرگراه‌ها، پل‌ها و تونل‌های ترافیکی و اجرایی شدن شبکه راه‌های اضطراری، این وظیفه به سازمان عمرانی مناطق شهرداری تهران محول شد.

وی ادامه داد: مقاوم‌سازی و بهسازی لرزه‌ای ۶ پل سواره رو شامل پل تقاطع بزرگراه شهید چمران با نمایشگاه بین‌المللی تهران، پل تقاطع بزرگراه‌های شهید سلیمانی با حقانی، پل تقاطع بزرگراه شهید بابائی با بلوار استخر، پل تقاطع بزرگراه آیت‌اله هاشمی‌رفسنجانی با بلوار فرحزادی، پل تقاطع بزرگراه شهید فهمیده با بلوار شیشه مینا (ضلع شرقی استادیوم آزادی) و پل تقاطع بزرگراه شهید فهمیده با بلوار چوکان (ضلع غربی استادیوم آزادی) با تلاش‌های شبانه‌روزی همکارانم در سازمان عمرانی مناطق شهرداری به اتمام رسید.

## دوشرط

### شهرداری برای همکاری باچین

معاون مالی و اقتصاد شهری شهرداری تهران گفت: در تمامی مذاکرات با طرف چینی دو شرط مهم قرار دادیم؛ نخست، انتقال تکنولوژی به تولیدکنندگان ایرانی و دوم جذب سرمایه‌گذاری خارجی در داخل کشور که این موضوع نیز بسیار حائز اهمیت بوده و موجب شراکت طرف‌های خارجی در ایران خواهد شد. لطف‌اله فروزنده درخصوص همکاری شهرداری تهران و وزارت صمت در توسعه حمل‌ونقل پاک اظهار کرد: با وزیر صمت جلسات مفصلی جهت برقی‌سازی خودروهای تهران برگزار کرده و اکنون در حال فراهم ساختن زیرساخت‌های لازم در این زمینه هستیم و در تعامل با وزارت نیرو پیگیر تأمین برق خودروها هستیم.

معاون مالی و اقتصاد شهری شهرداری تهران افزود: در این خصوص صرفا به دنبال انتقال تکنولوژی نبوده، بلکه سرمایه‌گذاری چینی‌ها در موارد مختلف از جمله در اتوبوس و سایر خودروها مد نظر است تا چینی‌ها در این موارد نیز ضمن انتقال تکنولوژی با ما شریک شوند.

## متروی پرند آماده افتتاح است

شهردار تهران خبر داد که متروی پرند به زودی افتتاح خواهد شد.

به گزارش ایسنا، علیرضا زاکانی در حاشیه جلسه هیئت دولت اظهار کرد: متروی پرند آماده افتتاح است و در اولین فرصت افتتاح خواهد شد. من زمان افتتاح را می‌دانم، اما اجازه دهید مسئولان امر آن را اعلام کنند، وگرنه ما در هیئت دولت زمان آن را هم بسته‌ایم.

جزیره کیش، نگین خلیج فارس زمانی بنا بود به یک مقصد گردشگری بین‌المللی تبدیل شود و آن موقع کمتر اثری از زندگی شهری در دیگر مناطق حوزه خلیج فارس نبود، اما همین جزیره بی‌نظیر امروز روند کندی در ایجاد نمونه‌های شهرسازی و معماری جدید و جاذب دارد که باید با توجه به برند منطقه، توجه بیشتری به این موضوع صورت گیرد. معماری، کالبد روایتگر تاریخ و فرهنگ یک سرزمین است. امروزه در کنار این هنر، هنر شهرسازی نیز دارای اهمیت فراوانی در محدوده‌ای گسترده‌تر شده و این دو در کنار هم توانسته‌اند فضای شهرها را در طول زمان به جایی برای زندگی بهتر و جذابیت‌های بیشتر و ایجاد حس‌هایی مانند حس تعلق تبدیل کنند.

به کارگیری این دو هنر در هر کشوری دارای خاص، یک شهر و دیار می‌شود و تا جایی پیش می‌رود که هنرمندان و معماران زیادی برای ایجاد هویت و جذابیت‌های بصری و گرد آوردن افراد تلاش می‌کنند و امروز این معماری و شهرسازی در کنار هم می‌توانند به دیده شدن یک کشور، شهر یا یک محیط کمک شایانی کنند.

زمانی اهمیت معماری و شهرسازی و نگاهی نو به آن‌ها مهم‌تر می‌شود که بدانیم در سال‌های اخیر، برخی از کشورهای نوپا و فاقد پیشینه غنی فرهنگی و معماری -عموماً در حوزه خلیج فارس- با تقلید از الگوهای غربی و حتی معماری سنتی و بومی کشورهای دیگر از جمله ایران، شهرهای بزرگی ساخته و اقدام به خلق جاذبه‌های فراوان گردشگری کرده‌اند. در این گزارش، به معماری و شهرسازی جزیره کیش می‌پردازیم، جزیره‌ای که از بسیاری جهات به مناطق اقتصادی و آزاد امارات نزدیک‌تر است. جزیره کیش، نگین خلیج فارس زمانی بنا بود به یک مقصد گردشگری بین‌المللی تبدیل شود و کمتر اثری از زندگی شهری در دیگر مناطق حوزه خلیج فارس نبود، اما متأسفانه امروز مجبور به مقایسه معماری آن با شهرهای خودمان هستیم، چرا که به دلایل سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و... فاصله شهرهای امارات و مناطق آزاد آن از شهرها و مناطق آزاد ایران زیاد شده و بعضاً آنها موفقیت‌های بسیاری در تجارت و... دارند.

#### تقسیم‌بندی انبیه‌های کیش

ساجده رحیمی، کارشناس ارشد شهرسازی به اقتصاد۲۴ گفت: کیش از سال‌های دور مسیر معماری و شهرسازی مدرن و منحصر به خود را برگزید و هنوز نوع شهرسازی آن در دیگر شهرهای ایران یافت نمی‌شود.

متخصصان معماری معتقدند، انبیه کیش به‌طور کلی به چهار گروه مختلف دسته‌بندی می‌شود. اولین دسته آن شامل

ساختمان‌های سنتی در بافت روستایی است که از فرم حیاط مرکزی پیروی می‌کنند و عموماً ساخت و مصالحی ساده دارند، اما گره‌ه دوم، متعلق به دوران حکومت پهلوی دوم است. زمانی که رویکرد توسعه این جزیره با هدف تبدیل آن به مقصد اول گردشگری خاورمیانه و رقابت با مقاصد گردشگری تراز اول جهان بوده است و در این زمان که در دهه ۴۰ و ۵۰ خورشیدی بود، خانه‌ها و ساختمان‌ها با تکنولوژی جدید و با فرمی مدرن ساخته می‌شدند. در دهه ۴۰ بود که کاخ زمستانی شاه در این جزیره ساخته شد و به موازات آن از ترکیب تفریح و دریا و صخره و ساحل ماسه‌ای برای خلق منظره‌های شهرسازی در اطراف کاخ شاه استفاده شد. این کارشناس ارشد شهرسازی اظهار کرد: در دوران پهلوی همان‌طور که اشاره شد بناهای مدرن و جدیدی در کیش ساخته شد که

بسیاری از آن‌ها هنوز در جزیره وجود دارند؛ هتل شایان، ساختمان ساحل کیش (کازینو کیش)، بازار فرانسه، کاخ زمستانی شماره یک (کاخ کیش الیت)، کاخ شماره دو (کاخ مرجان)، کاخ نخست وزیری (ساختمان امور زنان) مجموعه ویلاهای ارم و دلفین و فردوس، مجموعه هتل و ویلاهای آبادگران، سیمرخ و تاپ رز، ساختمان اداری بازار فرانسه (ساختمان دانشگاه آزاد اسلامی)، مجموعه مسکونی کمپ معمار، ساختمان بانک ملی، فرودگاه کیش، پاریون اختصاصی و هتل گلدیس از جمله این بناها هستند.

رحیمی اظهار کرد: اما گروه سوم ساختمان‌هایی را شامل می‌شود که پس از انقلاب و با ادامه توجه به جذب گردشگری را

شامل می‌شد و در این زمان بود که بازارهای متعددی با سبک معماری مدرن و بعضاً با نمای شیشه‌ای و با وسعت زیاد ساخته شد. کارشناس ارشد شهرسازی تأکید کرد: گروه چهارم که با ساخت برج‌های مسکونی بلندمرتبه در نواحی ساحلی همراه بود با شروع ساخت منطقه جدید مسکونی به نام نوبنیاد توسعه پیدا کرد و به عنوان رویکرد غالب برج‌سازی در سواحل دریا مورد توجه قرار گرفت و تاکنون نیز ادامه دارد. امروز مراکز تفریحی، گردشگری و اقامتی زیادی را در حال ساخت مشاهده می‌کنیم که نشان می‌دهد این روند در کیش همچنان

ادامه دارد، اما شاید نیاز به رویکردی نو در نگاه به شهرسازی باشد و برای جذب گردشگران و سرمایه‌گذاران از سراسر دنیا نیاز به ایجاد جذابیت‌های بیشتر و بدون تقلید از کشورهای همسایه باشد، راهی که از سال‌ها پیش در نظر گرفته بود.

## عقب‌افتادی کیش از دبی و امارات

وی اظهار کرد: دبی در نزدیکی جزیره کیش، شهری بندری است که در آنسوی آب‌های خلیج فارس و در جنوب ایران قرار دارد و امروز به عنوان پایتخت تجارتی امارات به حساب می‌آید. این شهر به دلیل برخورداری از امکانات و جاذبه‌های فراوان و جذاب از محبوب‌ترین مقصدهای گردشگری در سطح جهان محسوب می‌شود؛ زیرا با سفر به این شهر می‌توان هیجان، شادی، تفریح، خرید، طعمه‌های بی‌نظیر و... را در این شهر شگفت‌انگیز

تجربه کرد. رحیمی گفت: در حقیقت ساخت‌وساز در دبی بسیار سریع‌تر از کشورهای غربی پیش رفت و این به دلیل وجود نیروی کار ارزانی بود که از کشورهای آسیایی به آن می‌آمدند و از آنجا که استراتژی امیرنشین دبی برای سرازیری دلار به امارات متحده توسعه گردشگری در دبی بود، ساخت و سازهای مدرن و شهرسازی پرسرعتی وارد دبی شد. این کارشناس ارشد

شهرسازی تصریح کرد: در معماری شهرها و مناطق آزاد امارات، استفاده از الگوهای هندسی مدرن و در برخی موارد ترکیبی از معماری شهرهای مختلف جهان به کار بسته می‌شود تا معماری جدیدی را ایجاد کرده و گردشگران و کسانی که تصمیم به مهاجرت و زندگی در آن دارند، را به آن جذب کند. به گفته رحیمی، همان‌طور که در گزارش قبل اشاره شد، در یکی از محلات دبی ترکیب معماری یزد و نیز ایتالیا به کار گرفته شده است. نمونه موفق استفاده از الگوهای هندسی اسلامی مسجد نور دبی است، در این بنا استفاده از الگوهای هندسی اسلامی به نحو زیبایی استفاده شده است. این مسجد جهت برگزاری نمازهای روزانه، نماز جمعه و همچنین نمازهای عید با ظرفیت ۷ هزار و ۵۰۰ نفر طراحی شده است. این نمونه از آن جهت ذکر شد که در نظر داشته باشیم،

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی



# معماری کیش به روزرسانی می‌خواهد

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی



اولین روزنامه تخصصی مسکن صنایع و کسب و کارهای وابسته

KHANMAN.IR

شماره ۸۹

شنبه

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

شماره ۸۹

### شهرهای برتر، دوستدار محیط زیست اروپا

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی

مدیر عامل سازمان عمرانی