

#### رفع فوری تعرض به ۲۷۸ هکتار زمین دولتی

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن از رفع فوری تعرض به ۲۷۸ هکتار زمین دولتی توسط یگان حفاظت سازمان ملی زمین و مسکن در آبان ماه امسال خبر داد.
ارسلان مالکی با اعلام اینکه در آبان ماه امسال ۳۶۶ مورد تعرض به زمین‌های دولتی در کشور صورت گرفته است، گفت: با تلاش نیروهای یگان حفاظت سازمان ازاین تعداد ۳۶۲ مورد رفع تعرض فوری شده و برای ۴ مورد دیگر پرونده قضایی تشکیل شده است.

معاون وزیر راه و شهرسازی، مساحت اراضی رفع تعرض شده در آبان ماه توسط یگان حفاظت این سازمان را ۲۷۸ هکتار برشمرد و افزود: در آبان ماه امسال بیشترین وقوع تعرض به اراضی دولتی در استان

تهران روی داده است. وی اضافه کرد: از ۱۲۰ مورد تعرض به زمین‌های دولتی در استان تهران که مجموعاً به مساحت ۳۵ هکتار بوده با تلاش همکاران ما در یگان حفاظت این استان همه موارد به صورت فوری رفع تعرض شده است.

معاون وزیر راه و شهرسازی درخصوص اجرای احکام قطعی قضایی در آبان‌ماه اظهار کرد: ۶۹ مورد حکم قطعی به مساحت ۱۳۷ هکتار در سراسر کشور اجرا شده است. بیشترین میزان اجرای احکام توسط یگان حفاظت متعلق به استان اردبیل است. یگان حفاظت استان اردبیل با اجرای ۱۹ فقره حکم قطعی موفق به بازگشت ۴۱ هکتار زمین دولتی به بیت‌المال شده است.

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن عملکرد یگان حفاظت این سازمان در استان‌های کشور را مثبت ارزیابی کرد و گفت:نیروهای یگان حفاظت در صف اول مبارزه با زمین‌خواری در کشور قرار دارند.

### زمان صدور پروانه ساختمانی

#### به ۲۸روز کاهش یافت

سرپرست شهرداری و معماری شهرداری منطقه ۱۹ تهران با اشاره به اینکه مترآز پروانه‌ها تغییر چشمگیری یافته است، گفت: صدور پروانه ساخت‌وساز در حوزه مسکونی، تجاری اداری و مسکونی تجاری در ۸ ماهه نخست سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته سه برابر شده و ۳۰۰ درصد رشد یافته است.

مجید دست‌مرد با اشاره به اینکه در ۸ ماهه نخست سال ۳۲۴ فقره پروانه ساختمانی توسط شهرداری منطقه ۱۹ صادر شده است، افزود: این تعداد نسبت به مدت مشابه سال گذشته، سه برابر و زمان صدور آن به ۲۸ روز کاهش داشته است. وی با اشاره به اینکه در بافت فرسوده نیز نسبت به سال مشابه صدور پروانه سه برابر شده است، بیان کرد: از این تعداد پروانه ۵۵ فقره طی سال جاری دریافت فرسوده با اولویت ناحیه سه صادر و در سال گذشته ۱۷ فقره پرونده در این محدوده صادر شده است. دست‌مرد گفت: معاونت شهرسازی و معماری در راستای جلب رضایت شهروندان، زمان صدور پروانه را از ۳۸ روز در سال گذشته به ۲۸ روز کاهش داده است.



اولین روزنامه تخصصی مسکن صنایع و کسب و کارهای وابسته

KHANMAN.IR



چهارشنبه شماره ۹۳

# مهندسان

انجمن‌های صنفی کارگران ساختمانی در بیانیه‌ای مشترک، نسبت به افزایش سن بازنشستگی اعتراض کردند.
به گزارش ایلنا، ۱۲۷ انجمن صنفی کارگران ساختمانی سراسر کشور در بیانیه‌ای مشترک اعلام کردند به افزایش سن و سابقه بازنشستگی اعتراض دارند.

در این بیانیه آمده است: «اخیرا نمایندگان مجلس در مصوبه‌ای، سن بازنشستگی را افزایش دادند که گویا مشکلات و بحران‌های مالی صندوق بازنشستگان ناشی از سن بازنشستگی است. افزایش سن بازنشستگی در برخی کشورهای صنعتی و پیشرفته جهان با توجه به حل مشکل مسکن، خورد و خوراک، بهبود وضعیت بهداشت و خدمات درمانی و کاهش ساعات کاری، امری ممکن و غیرمنطقی به نظر نمی‌رسد اما در کشور ما به علت‌های مختلف از جمله آینده ناروشن و ناامیدکننده برای کارگران و حقوق بگیران، تورم‌های افسارگسیخته، کاهش هر روزه قدرت خرید کارگران و کوچک‌تر شدن سفره آنان، آمار بالای بیکاری در کشور، دستمزد چندین برابر زیر خط فقر، نابسامانی‌های اقتصادی، به حاشیه راندن و بی‌توجهی به تشکلهای کارگری، افزایش سن بازنشستگی ظلمی مضاعف و با شرایط و اوضاع و احوال کشوری که هنوز جزو کشورهای در حال توسعه و جهان سومی است، غیرقابل قبول و منطقی به نظر می‌رسد و بایستی سریعاً ملغی گردد.»

در ادامه این بیانیه آمده است: «به جای رسیدگی به مشکلات کارگران و صیانت از نیروی کار، در عمل که هر روزه شاهد مرگ کارگران بر اثر عدم ایمنی محل کار هستیم و رسیدگی به خواسته‌های قانونی و برحق بازنشستگانی که در راه توسعه و خدمت به جامعه جسم و جان خود را فرسوده نموده‌اند، افزایش سن بازنشستگی در شرایطی که زیرساخت‌های مادی و معنوی و قانونی آن فراهم نیست، اقدامی ناسنجیده و غیرقانونی و غیرعقلایی است و در واقع در راستای منحرف نمودن افکار عمومی از مشکلات واقعی معیشتی بازنشستگان و کارگران صورت گرفته که متأسفانه سبب ایجاد بستر اعتراض و اضطراب و نگرانی در جامعه و دلسردی و ناامیدی شرکای سازمان می‌شود.»
این انجمن‌های صنفی در ادامه خواستار الغای افزایش سن و سابقه بازنشستگی شده‌اند و اعلام کرده‌اند هر نوع تغییر در قوانین کار و تأمین اجتماعی باید با مشارکت و نظر تشکلهای کارگری صورت پذیرد.

اسامی امضاکنندگان به شرح زیر است:

- کانون انجمن‌های کارگران ساختمانی استان کردستان
- انجمن صنفی کارگران ساختمانی مریوان و سروآباد
- انجمن صنفی کارگران ساختمانی پانه
- انجمن صنفی کارگران ساختمانی سقز
- انجمن صنفی کارگران ساختمانی کامیاران
- انجمن صنفی کارگران ساختمانی قروه
- انجمن صنفی کارگران ساختمانی شهرستان شهربار
- انجمن صنفی کارگران ساختمانی مناطق ۱۷ و شهر تهران
- انجمن صنفی کارگران نقاش ساختمانی شهرستان باغستان
- انجمن صنفی کارگران نقاش ساختمانی قزوین
- انجمن صنفی کارگران ساختمانی نی‌ریز
- انجمن صنفی کارگران ساختمانی قاروج
- انجمن صنفی کارگران ساختمانی دماوند
- انجمن صنفی کارگری سفکاران مشهد
- انجمن صنفی کارگران ساختمانی ورزقان
- انجمن صنفی کارگران ساختمانی اسلام
- کانون انجمن های صنفی کارگران ساختمانی قم
- انجمن صنفی کارگران ساختمانی اهر

اعتراض ۱۲۷ انجمن صنفی به افزایش سن باز نشستگی

## کارگران ساختمانی همصدایشانند

✓ هر تغییری در قوانین کار باید با نظر تشکل‌ها باشد



۱۹. انجمن صنفی کارگران ساختمانی میاندوآب

۲۰.انجمن کارگران ساختمانی برق کاران اصفهان

۲۱.انجمن صنفی کارگران برقکاران ارومیه

۲۲. انجمن صنفی کارگران ساختمانی بندرانزلی

۲۳ . کانون انجمن‌های صنفی کارگرانی ساختمانی خوزستان

۲۴. انجمن صنفی کارگران ساختمانی خرمشهر

۲۵. کانون انجمن‌های صنفی نقاشان کشور

۲۶. کانون انجمن‌های کارگران ساختمانی خراسان رضوی

۲۷. انجمن صنفی کارگران ساختمانی بیجار

۲۸. انجمن صنفی کارگران ساختمانی بجنورد

۲۹. کانون انجمن‌های کارگران ساختمانی خراسان شمالی

۳۰. کانون انجمن‌های کارگران ساختمانی سیستان و بلوچستان

۳۱. انجمن صنفی کارگران ساختمانی بندر امام خمینی(ره)

۳۲. کانون انجمن‌های صنفی کارگران ساختمانی خراسان جنوبی

۳۳. انجمن صنفی سنگ‌کاران و کاشی‌کاران اورمیه

۳۴. انجمن صنفی کارگران ساختمانی خرامه، فارس

۳۵ . انجمن صنفی کارگران ساختمانی اصفهان

۳۶. انجمن صنفی کارگران ساختمانی سروستان، فارس

۳۷. انجمن صنفی کارگران ساختمانی مردوش

۳۸. انجمن صنفی کارگران ساختمانی آستانه اشرفیه

۳۹. انجمن کارگران ساختمانی شهرستان شاهین‌شهر و میمه

۴۰. انجمن صنفی کارگران ساختمانی قرچک

۴۱. انجمن صنفی کارگران ساختمانی درود

۴۲. انجمن صنفی کارگران ساختمانی تفرش

۴۳. انجمن صنفی کارگری کارگران ساختمانی شهرستان رشت

۴۴. انجمن صنفی کارگران ساختمانی دیوان‌دره

۴۵. انجمن صنفی کارگران ساختمانی شیروان

۴۶. انجمن صنفی کارگران ساختمانی سلماس

۴۷. انجمن صنفی ساختمانی لارستان فارس

۴۸. انجمن صنفی ساختمانی مهاباد

۴۹. کانون انجمن‌های صنفی کارگران

ساختمانی استان مرکزی

۵۰. انجمن صنفی کارگران ساختمانی دیلجان

۵۱. کانون انجمن‌های صنفی کارگران ساختمانی استان مازندران

۵۲. انجمن صنفی کارگران ساختمانی شهرستان خنج، فارس

۵۳. انجمن صنفی گچ‌کاران و نقاشان اهواز

۵۴. انجمن صنفی کارگران ساختمانی شبستر

۵۵. انجمن صنفی کارگری جوشکاران ارومیه

۵۶. انجمن صنفی کارگران ساختمانی رامسر

۵۷. انجمن صنفی کارگران ساختمانی آذرشهر

۵۸. انجمن صنفی کارگران ساختمانی مرند

۵۹. انجمن صنفی کارگران ساختمانی میانه

۶۰. انجمن صنفی کارگران ساختمانی کلیبر

۶۱. انجمن صنفی کارگران ساختمانی اسکو

۶۲. انجمن صنفی سفت‌کاران و بنایان تبریز

۶۳. انجمن صنفی اسکلت‌بندی درب پنجره‌ساز تبریز

۶۴. انجمن صنفی کارگران ساختمانی شادگان

۶۵. انجمن صنفی کارگران ساختمانی دزفول

۶۶. انجمن صنفی کارگران ساختمانی تالش

۶۷. انجمن صنفی کارگران ساختمانی شهرستان سوادکوه شمالی شیرگان

۶۸. انجمن صنفی کارگران ساختمانی زرقان و لپویی فارس

۶۹. کانون صنعت ساختمان استان اردبیل

۷۰. انجمن صنعتی استادکاران و کارگران ساختمانی اردبیل

۷۱. انجمن صنفی کارگران ساختمان شهرستان بيله‌سوار

۷۲. انجمن صنفی کارگران ساختمان پارس‌آباد

۷۳. انجمن صنفی کارگران ساختمان مشکين شهر

۷۴. انجمن صنفی کارگران ساختمان بیجار

۷۵. انجمن صنفی کارگران ساختمان نمین

۷۶. انجمن صنفی کارگران ساختمان خلخال

۷۷. گروه از فعالان کارگری کلان شهر اصفهان

۷۸. انجمن صنفی بتن آرمه شهرستان ساری

۷۹. انجمن صنفی کارگران ساختمانی شهرستان ساری

۸۰. انجمن صنفی کارگران ساختمانی ده‌دشت

۸۱. انجمن صنفی کارگران ساختمانی بویراحمد

۸۲. انجمن صنفی کارگران ساختمانی سی‌سخت

۸۳. انجمن صنفی کارگران ساختمانی بهمنی

۸۴. انجمن صنفی کارگران ساختمانی گچساران

۸۵. انجمن صنفی کارگران ساختمانی صومعه‌سرا

۸۶. انجمن صنفی کارگران ساختمانی شهرستان گراش استان فارس

۸۷. انجمن صنفی کارگران ساختمانی بیضا، فارس

۸۸. انجمن صنفی کارگران ساختمانی اهواز

۸۹. انجمن صنفی کارگران ساختمانی امیدیه

۹۰. انجمن صنفی کارگران ساختمانی آبادان

۹۱. انجمن صنفی کارگران ساختمانی بندر ماهشهر

۹۲. انجمن صنفی کارگران ساختمانی شهرستان نکا

۹۳. انجمن صنفی کارگران ساختمانی مراغه

۹۴. انجمن صنفی کارگران ساختمانی گرمی

۹۵. انجمن صنفی کارگران ساختمانی خوانسار

۹۶. انجمن صنفی کارگران ساختمانی ارومیه

۹۷. انجمن صنفی کارگران ساختمانی شهرستان بابل

۹۸. کانون انجمن‌های کارگران ساختمانی استان گلستان

۹۹. انجمن صنفی کارگران ساختمانی بندرگز

۱۰۰. انیم صنفی کارگران ساختمانی بروجرد

۱۰۱. انجمن صنفی کارگران ساختمانی شهرستان رودان هرمزگان

۱۰۲. انجمن صنفی کارگران ساختمانی رضوانشهر، گیلان

۱۰۳. انجمن صنفی کارگران ساختمانی قشم

۱۰۴. انجمن صنفی جوشکار و اسکلت‌سازان ساز ملارد

۱۰۵. انجمن صنفی آرما‌توربند، قالب‌بند و بتن‌ریز شهربار

۱۰۶. انجمن صنفی کارگران ساختمانی استان فارس

۱۰۷. انجمن صنفی کارگران ساختمانی قائنات

۱۰۸. انجمن صنفی رفوگران و مرمت‌کاران فرش دستبافت استان تهران

۱۰۹. انجمن صنفی کارگران ساختمانی سوادکوه شهر زیرآب و حومه

۱۱۰. انجمن‌های صنفی کارگری ساختمانی تبریز

۱۱۱. انجمن صنفی کارگران شهرستان بختگان

۱۱۲ . انجمن صنفی کارگران ساختمانی شهرستان گراش استان فارس

۱۱۳. انجمن صنفی کارگران ساختمانی محمودآباد مازندران

۱۱۴. انجمن صنفی کارگران ساختمانی شهرستان بناب

۱۱۵. انجمن صنفی کارگران و استادکاران شهرستان بوئین‌زهرا

۱۱۶. انجمن‌های صنفی کارگران ساختمانی استان قم

۱۱۷. انجمن صنفی کارگران ساختمان شهرستان شاهین‌دژ

۱۱۸. انجمن صنفی کارگران ساختمانی گرگان

۱۱۹. انجمن صنفی کارگران ساختمانی تاکستان

۱۲۰. انجمن صنفی کارگران ساختمانی پیرانشهر

۱۲۱. انجمن صنفی کارگران ساختمان گلپایگانی

۱۲۲. انجمن صنفی کارگران ساختمانی خلیل‌آباد

۱۲۳. انجمن صنفی کارگران ساختمانی بدستان‌آباد

۱۲۴. انجمن صنفی کارگران ساختمانی شهرستان آبیک

۱۲۵. انجمن صنفی کارگران ساختمانی شهرستان دالاهو

۱۲۶. انجمن صنفی کارگران ساختمانی شهرستان خواف

۱۲۷. انجمن صنفی کارگران ساختمانی شهرستان رشتخوار استان خراسان رضوی

#### تولیدانبوه

#### سیمان، نیاز

#### طرح نهضت ملی مسکن

با توجه به توسعه طرح نهضت ملی مسکن و نیاز دو میلیون تنی این طرح به سیمان، در نیمه دوم سال افزایش خواهد یافت. این یعنی افزایش تولید سیمان شرط اساسی برای تحقق اهداف این برنامه است.

تولید انبوه مسکن و تحقق اهداف کشور در این بخش نیازمند رفع موانع و افزایش تولید مواد و مصالح مورد نیاز است و مادامی که کشور در تولید این پیش نیازها موفق نباشد، نمی‌تواند در بخش ساخت مسکن به دستاورد بزرگی برسد.

یکی از مهمترین مواد، سیمان است که افزایش تولید آن هم برنامه‌هایی مانند نهضت تولید مسکن را به واقعیت نزدیک می‌کند و هم می‌توان ضمن پوشش نیازهای بازار داخلی، نیم‌نگاهی نیز به صادرات داشت و به ارزآوری با ارزش افزوده بالا از آن دست یافت.

در این بخش، خوشبختانه کارنامه نسبتاً موفقی در ۶ ماه نخست سال بر جا مانده؛ به طوری که طبق آمار رسمی، در این مدت صنعت سیمان کشور توانسته با رشد تقریبی نسبت به مدت مشابه سال قبل، به تولید ۳۹ میلیون تن کlinker برسد که در نوع خود یک دستاورد محسوب می‌شود.

این میزان تولیدیافته بازار داخل را تأمین کرده، بلکه سبب صادرات ۴۰۱ میلیون تنی کلینکرو ۲۰۵ میلیون تنی سیمان شد.

نکته مهم دیگر اینکه با توجه به توسعه طرح نهضت ملی مسکن و نیاز دو میلیون تنی این طرح به سیمان، در نیمه دوم سال جاری نیاز به سیمان قطعاً افزایش خواهد یافت؛ این یعنی افزایش تولید سیمان شرط اساسی برای تحقق اهداف این برنامه است.

از سوی دیگر، باید به این عدد، نیاز جاری ساخت‌وساز کشور به سیمان را نیز افزود تا مجموعاً به عددی حدود ۵ میلیون تن در ماه رسید.

این عدد گرچه بزرگ است، اما اگر در بخش انرژی (سوخ و گاز) دولت از تولیدکننده حمایت کند و تولیدکنندگان نیز به پروتکل‌های زیست‌محیطی به ویژه تولید ماژوت توجه کافی داشته باشند، صنعت سیمان تن‌آور تولیدی ۷ میلیون تنی دارد؛ این یعنی حتی می‌تواند بخش قابل توجهی از تولیدات خود را به بازارهای خارجی به ویژه کشورهای همسایه صادر کند.

### مصدومیت یک کارگر بر اثر ریزش سقف ساختمان

یک کارگر ساختمانی در تهران در اثر ریزش آوار سقف یک ساختمان قدیمی مصدوم شد.

به گزارش ایلنا، یک کارگر ساختمانی که با تعدادی از همکاران خود در طبقه اول یک ساختمان قدیمی واقع در خیابان مجاهدین اسلام بعد از میدان شهدا مشغول بنایی و تعمیرات بود، به یکباره با فروریختن کف اتاق ساختمان که سقف یک مغازه بود به پایین سقوط کرد. این حادثه به مصدومیت کارگر و فروشنده زن داخل مغازه منجر شد.