

روز بخیر، اینجا خاتمان است و ما مهم‌ترین اخبار ۱۹ تیر ماه ۱۴۰۳ را برای شما به صورت جمع و جور خلاصه کرده‌ایم تا بدانید در مملکت و دنیا چه خبر بوده است:

سپرست معاونت پارلمانی ریاست جمهوری گفت: لایحه جدیدی برای به‌روزرسانی قانون ساماندهی صنعت خودرو برای رفع محدودیت واردات توسط اشخاص حقیقی و شرکت‌ها، تدوین و به مجلس ارسال شده است.

محمد مهاجری، فعال سیاسی اصولگرا گفت: به نظرم از آنجایی که جریان آقای جلیلی به شدت مخفیانه و محرمانه کار می‌کنند، افشای کارهای مخفیانه آنها و درخواست شفافیت می‌تواند نقشه آنها را تاحد قابل توجهی متوقف کند.

رئیس پلیس فتا فراجا از دستگیری ۱۱۴ کلاهبردار فروشنده سوالات کنکور خبر داد.

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی در بازاروکیل شیراز به سراغ یک موزیسین رقت و آهنگ «سلطان قلب‌ها» را درخواست کرد.

انتقاد تند روزنامه فرهیختگان از جلیلی و قالیباف: از گفت‌وگوی دوفره عاجز بودید، ادعای مذاکره با جهان را دارید؟ افسردگی بعد از زایمان ستادهای‌تان ربطی به مردم ندارد.

رویترز با استناد به یک عکس ماهواره‌ای، مدعی ساخت بیش از ۳۰ سازه جدید در دو مجتمع تولید موشک‌های بالستیک شهید مدرس و خجیر در اطراف تهران شده است.

معاون درمان وزیر بهداشت گفت: ۶۳ مورد جدید به تب دنگی مبتلا شدند و ۳۰ درصد از افرادی که با نشانه استخوان درد شدید و تب بالا به مراکز درمانی مراجعه کردند، مبتلا به بیماری تب‌دنگی بوده‌اند.

بایدن خطاب به کنگره گفت: بحث پس است؛ کنار نخواهم کشید.

نتیجه یک نظرسنجی نشان داد: ۴۸ درصد از مردم آمریکا بر این باورند که ترامپ باید به زندان برود.

پزشکیان خطاب به سیدحسن نصرالله گفت: حمایت از مقاومت با قدرت مداوم خواهد داشت.

رسانه‌ها گزارش دادند، ۱۲ سوری که در مسیر رفتن به اروپا برای پناهندگی بودند، در صحرای الجزایر به سبب خرابی خودرو و گرفتار شدن برای ساعات طولانی بر اثر تشنگی جان باختند.

سخنگوی پلیس با بیان اینکه هزینه صدور گذرنامه زیارتی ۶۵ هزار تومان است، گفت: افرادی که از سال گذشته گذرنامه زیارتی دارند، امکان تا ۵ سال اعتبار دارد.

کمیسر کل آژانس امدادرسانی گفت: ۲ هزار کارمند ما در جنگ غزه کشته شدند.

پاسخ آذری جهرمی به ابتکار: مردم پزشکیان را انتخاب کردند تا بساط «اول» ساختن‌ها را بچینند.

احسان عظیمی‌راد، نماینده مجلس:

## تسهیلات مسکن بانظارت دقیق پرداخت شود



نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی گفت: مهم‌ترین مسئله در بحث مسکن، زمین است. اگر بتوانیم زمین را به صورت رایگان یا با قیمت پایین در اختیار مردم قرار دهیم، بسیاری از مشکلات مسکن حل خواهد شد.

احسان عظیمی‌راد، با بیان این مطلب افزود: در ایران، امکان واگذاری زمین فراهم است، زیرا در اطراف شهرها و روستاها و حتی برخی نقاط درون شهری، زمین‌های بسیاری وجود دارد که می‌توان از آن‌ها بهره‌بردار کرد.

### نزوم واگذاری زمین و تسهیلات مناسب به مردم

وی خاطرنشان کرد: موضوع بعدی نوع واگذاری زمین است. می‌توان زمین را به صورت رایگان به مردم داد و آن‌ها خود اقدام به ساخت کنند. برای این منظور، تسهیلات و وام‌هایی باید ارائه شود که متناسب با هزینه‌های ساخت و متراژ زمین باشند.

این نماینده مجلس تاکید کرد: نباید انتظار داشت تا وام صد میلیون تومانی، خانه‌ای ۲۰۰ متری ساخته شود.

همچنین، اقساط وام نباید زیاد باشد تا فشار زیادی به مردم وارد نشود. این طرح در دولت سیزدهم پیش‌بینی و برنامه‌ریزی شده بود، اما برای موفقیت کامل آن نیاز به همکاری بیشتر بانک‌ها بود. اگر بانک‌ها همکاری لازم را داشتند، این طرح به خوبی پیش می‌رفت و منجر به تعادل در عرضه و تقاضای مسکن و کنترل قیمت‌ها می‌شد.

### دولت سیزدهم با مشارکت مردم پیشتاز بود

نماینده مجلس دوازدهم شورای اسلامی، اظهار کرد: در دولت یازدهم و دوازدهم، فعالیت چندانی در زمینه ساخت مسکن انجام نشد، اما دولت سیزدهم با نهضت ملی مسکن سعی داشت کم‌کاری‌های دولت قبلی



اولین روزنامه سراسری تخصصی صنعت ساختمان کشور  
KHANMAN.IR  
چهارشنبه شماره ۲۳۰



را جبران کند. این دولت با مشارکت مردم پیشرو و پیشتاز بود و نشان داد که مشکل مسکن قابل حل است. عظیمی‌راد تاکید کرد: اگر جلوی رانت، فساد و مافیای گرفته شود، با همین امکانات داخلی می‌توان مشکل مسکن را حل کرد و در دولت بعدی باید این مشکل به طور کامل حل شود و دولت پای کار بیاید.

### بانک‌ها با نظارت دقیق تسهیلات بدهند

وی در ادامه با اشاره به لزوم پرداخت تسهیلات ساخت مسکن به مردم و حل معضل خلق پول غیرمولد شبکه بانکی، به «جان» گفت: بسیاری از مردم حتی حاضرند بدون وام هم خانه بسازند. به عنوان یک نماینده، بارها با مردمی مواجه شده‌ام که به من مراجعه کرده‌اند و گفته‌اند که اگر فقط به آن‌ها زمین داده شود، خودشان می‌توانند با رعایت ضوابط نظام مهندسی، خانه‌هایشان را بسازند.

این نماینده مجلس تاکید کرد: اگر قرار است

بانک‌ها تسهیلات بدهند، باید با نظارت دقیق این اتفاق بیفتد تا منابع مالی به درستی مورد استفاده قرار گیرد و از سوءاستفاده‌ها جلوگیری شود. بنابراین، همکاری و نظارت دقیق بر بانک‌ها در ارائه تسهیلات مسکن از اهمیت بالایی برخوردارست.

نماینده مجلس شورای اسلامی در پایان گفت: به طور کلی، اگر این طرح‌ها به درستی اجرا شوند و

بانک‌ها همکاری لازم را داشته باشند، می‌توان انتظار داشت که مشکلات مسکن به میزان قابل توجهی کاهش یابد و بازار مسکن به تعادل برسد. این امر نه تنها به بهبود وضعیت مسکن کمک می‌کند، بلکه تأثیر مثبتی بر اقتصاد کشور نیز خواهد داشت. به همین دلیل، دولت باید با جدیت بیشتری به این موضوع پرداخته و همکاری لازم را از بانک‌ها و دیگر نهادهای مرتبط جلب کند.

■ صاحب امتیاز و مدیرمسئول: محسن خلیفه  
■ رئیس شورای سیاستگذاری: مهدی احدی  
■ سرمدین: هادی عباسی  
■ مدیر تحریریه: زهرا پیرپدانی  
■ مدیر هنری: نیا میری  
■ بنابر میرداماد، بین خیابان کتک صدقه و بزرگراه شهید مدرس، پلاک ۳۳۲، واحد ۴۰ - ۲۲۵۵۰۹۶  
■ سازمان آگهی‌ها: ۰۸-۲۲۷۳۱۵۷  
■ توزیع: موسسه نشرگستر امروز، تهران ۶۱۳۳۰۰۰  
■ چاپ: گل آذین ۶۶۶۱۱۳۵۰۶۶  
■ ارتباط با روزنامه: khamannews@igmail.com

محمدحسین اسلامیان، نایب رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی تاکید کرد:

## کاهش رکود بازار با واردات هدمند



نایب رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی به اهمیت تصمیم‌های رئیس جمهور جدید برای ساماندهی اقتصاد بازار کشور تاکید کرد و گفت: بازار فروش لوازم خانگی در حال حاضر و مانند سال‌های گذشته همچنان در رکود قرار دارد و به نوعی بازار منتظر روی کار آمدن رئیس جمهور جدید است؛ چرا که سیاست‌های رئیس جمهور منتخب روی شرایط اقتصادی، صنایع و تولیدکنندگان و همچنین بازار نیز مؤثر خواهد بود.

محمدحسین اسلامیان افزود: تصمیماتی که رئیس جمهور منتخب درباره واردات کالا، تخصیص ارز، دسترسی به مواد اولیه و سایر موارد مربوط به بنگاه‌ها و صنایع تولیدی خواهد گرفت، بسیار اهمیت دارد. بنابراین بازار در انتظار تصمیمات آینده است.

### واردات کالاهایی که در داخل تولید نمی‌شود

وی تصریح کرد: دولت باید اقدام به واردات قانونی کالاهایی بکند که توان و امکان تولید آن در کشور وجود ندارد، ولی مصرف‌کننده

به آن نیاز دارد و در حال حاضر این نیاز به صورت قاجاق تأمین می‌شود. بعد که واردات انجام شد، هم توان رقابتی تولیدکننده بالا می‌رود و هم توزیع‌کننده با شرایط بهتری می‌تواند کالای خود را به فروش برساند و همچنین مصرف‌کننده قدرت انتخاب بیشتری خواهد داشت و کالای با اصالت و گارانتی معتبر خریداری خواهد کرد. این فعال صنفی تاکید

کرد: بنابراین یکی از تصمیم‌های مهم دولت جدید در خصوص لوازم خانگی به موضوع آذارسازی واردات مربوط خواهد شد.

### نزوم واردات هدمند لوازم خانگی

اسلامیان به واردات هدمند پرداخت و گفت: توصیه کارشناسان صنعت لوازم خانگی این است که درخصوص کالاهایی که توان ساخت آنها در داخل وجود ندارد اقدام‌های قانونی

برای واردات هدمند انجام شود. البته در همین راستا برای دستیابی به زیرساخت‌های به روز تولید باید تلاش شود؛ چراکه واردات حتما نباید به صورت کالای CKD (مونتاژشده) باشد و می‌توان قراردادهایی برای ورود تکنولوژی و زیرساخت تولید ایجاد کرد تا به این ترتیب صنایع و بنگاه‌های تولیدی سود بیشتری و موثرتری داشته باشند. بنابراین واردات هدمند از سوی دولت جدید می‌تواند به کاهش رکود بازار کمک کند.

### چالش کالاهای قاچاق و تقلبی در بازار

نایب رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی، بخشی از ورود کالای قاچاق به بازارها و همچنین تولید کالاهای تقلبی خصوصاً در حوزه لوازم خانگی را نتیجه عدم واردات قانونی و هدمند به کشور دانست و گفت: تا زمانی که واردات هدمند وجود نداشته باشد، شاهد ورود کالای قاچاق و زیرزمینی به بازارها خواهیم بود. این درحالی است که گاهی کالاهای تقلبی نیز در بازار وجود دارد. به صورتی که قدرت تشخیص اصل از

تقلبی برای فروشندگان وجود ندارد. به این ترتیب بابت مسدود کردن واردات هدمند، مشتری و مصرف‌کننده زیان‌های مختلفی خواهد داشت.

وی تاکید کرد: در اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی تلاش زیادی برای حمایت از مصرف‌کننده وجود دارد و اگر مصرف‌کننده برای خرید کالای تقلبی یا معیوب به این اتحادیه شکایت کند، مطمئناً برخورد بسیار جدی با فروشنده خواهد شد و تلاش می‌کنیم ضرر و زیان خریدار جبران شود.

وجود داشته که مغازه فردی که اقدام به فروش کالای تقلبی کرده پلمب شده است. البته این در صورتی است که مصرف‌کننده از طریق فروشگاه‌های فیزیکی و تحت نظارت این اتحادیه کالا را خریداری کرده باشد.

روز بخیر، اینجا خاتمان است و ما مهم‌ترین اخبار ۱۹ تیر ماه ۱۴۰۳ را برای شما به صورت جمع و جور خلاصه کرده‌ایم تا بدانید در مملکت و دنیا چه خبر بوده است:

دانشمندان انگلیسی در یک پژوهش جدید، بیش از ۵ هزار نوع ژن خطر را شناسایی کرده‌اند که دربروز سرطان نقش دارند.

تویوتا در سال ۲۰۲۵ نخستین خودروی برقی چین با سیستم پیشرفته خودروان را عرضه می‌کند.

تعداد مسموم‌شدگان رضوانشهر گیلان به ۴۰۰ نفر افزایش یافت. شنیده‌ها حاکی است که «ادغام آب فاضلاب با آب شرب» علت این مسمومیت بوده است، اما تاکنون نه تنها علت اصلی این اتفاق اعلام نشده بلکه برخی مسئولان سعی در پنهان کردن علت اصلی این مسمومیت‌ها دارند.

فرمانده کل سپاه پاسداران گفت: آمریکا کوچک و ضعیف شده و قدرت خویش را به خاطر استحقاک و فرسایشی که انقلاب اسلامی در او ایجاد کرده، به تدریج از دست داده.

کانون هموفیلی ایران اعلام کرد: یک دختر ۵ ساله در تبریز به علت کمبود داروی هیومیت و خونریزی داخلی پس از یک جراحی فوت کرد. مسئولان اداره دارو باید پاسخگوی این اتفاق باشند.

روزنامه هم‌میهن نوشت: چه بگویند که به پزشکیان بچسبید؟ دینداری‌اش را زیر سوال ببرند؟ بگویند اهل فساد و رانت خواری است؟ او که برای طبابت هم، حق و حقوق خود را درست نمی‌گیرد، چه رسد به این کارها. تنها کاری که می‌توانستند بکنند برچسب ساختن از دولت روحانی و هشتاد درباره اطرافیان پزشکیان بود که اتفاقاً این هم، خلاف‌آمد عمل کرد.

سخنگوی سازمان ملل متحد اعلام کرد که این نهاد بین‌المللی مشتاق همکاری با مسعود پزشکیان، رئیس جمهور جدید ایران است.

سپرپرست ریاست جمهوری، لایحه موافقت نامه همکاری‌های راهبردی و بلندمدت اقتصادی ایران و سوریه را به مجلس فرستاد.

ستاد مکه مکرمه اعلام کرد: ۲۷ زائر ایرانی در عربستان جان باختند که پیکر ۱۲ نفر از جان باختگان دفن و ۹ پیکر نیز به ایران منتقل شده است.

از تاریخ ۲۰ الی ۲۸ تیر اکران فیلم‌های کم‌دی در سینماهای کشور متوقف می‌شود. همچنین سینماها همزمان با تاسوعا و عاشورا از ساعت ۱۷ روز یکشنبه ۲۴ تیر تا سه‌شنبه ۲۶ این ماه تعطیل خواهند بود.

رئیس حوضه آبریز فلات مرکزی گفت: در چهار دهه گذشته، سرانه آب تجدیدپذیر کشور، یک‌سوم شده است. با ادامه این روند و افزایش جمعیت به ۱۰۶ میلیون نفر در سال ۱۴۴۰، پیش‌بینی می‌شود سرانه آب تجدیدپذیر کشور به حدود ۹۷۶ مترمکعب در سال کاهش یابد که براساس شاخص فالکن مارک به معنای عبور کشور از تنش آبی به شرایط بحران آبی در سال ۱۴۲۰ است.

