

روز بخیر، اینجا خاتمان است و ما مهم‌ترین اخبار ۲۸ آبان ماه ۱۴۰۲ را برای شما به صورت جمع و جور خلاصه کرده‌ایم تا بدانید در مملکت و دنیا چه خبر بوده است:

فرمانده انتظامی غرب استان تهران گفت: افرادی که در فضای مجازی اقدام به انتشار محتوای خشونت‌آمیز کرده و قرارهای دعوا و خشونت در این‌فضا را ترویج می‌کنند، پس از شناسایی و دستگیری برای رسیدگی به مرجع قضایی معرفی خواهند شد.

مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی خبر داد: معوقات ۶ ماهه پرستاران، در روز پرستار برای بیش از ۱۸ هزار نفر واریز می‌شود. امیدواریم بتوانیم بحث تعرفه پرستاری را به‌صورت منظم و براساس شاخص‌ها وبدون تأخیر پرداخت کنیم.

روزنامه مارکا اعلام کرد: طرح پیشنهادی آرسن ونگر برای تغییر قانون آفساید احتمالاً از فصل آینده به صورت آزمایشی اجرا خواهد شد. در قانون جدید، آفساید زمانی اعلام می‌شود که تمام بدن یک بازیکن از بازیکن حریف جلوتر باشد.

کمیسیون تلفیق برنامه هفتم با توزیع یارانه‌های انرژی میان همه خانواده‌های ایرانی موافقت کرد. اعضای این کمیسیون به دولت مجوز دادند تا پایان سال ۱۴۰۳ یارانه حامل‌های انرژی مانند بنزین، بر اساس شماره ملی بین مردم توزیع شود. این مصوبه پس از تصویب در صحن مجلس و تأیید شورای نگهبان، اجرایی می‌شود.

رجب طیب اردوغان، رئیس جمهور ترکیه گفت: اسرائیل یک رژیم تروریستی است و شخصی که بر آن حکومت می‌کند باعث قیام اسرائیلی‌ها علیه خودش شده و پایان دوران حکومت وی (بنیامین نتانیا‌هو) نزدیک شده است.

دو نفر در آمریکا به دلیل تلاش برای فروش نفت ایران به چین محکوم شدند. وزارت دادگستری آمریکا اعلام کرد: این دو نفر برای خرید نفت از ایران و پنهان کردن منبع آن و سپس فروش این نفت به چین، برنامه‌ریزی کرده بودند.

محسنی اژه‌ای بر انتقان و وضوح شکلی و انشائی احکام صادره تأکید کرد و گفت: «مشغول مطالعه یک رأی قضایی بودم، علی‌رغم آنکه موضوع پرونده چندان پیچیده و غامض نبود، اما سه بار آن را خواندم تا منظور صادرکننده رأی را متوجه شوم.»

وزارت کار اعلام کرد: برای سومین بار نرخ بیکاری رکورد کاهشی جدیدی را ثبت کرد. بیکاری به پایین‌ترین رقم ۲۰سال اخیر و تعداد بیکاران به پایین‌ترین سطح در یک دهه اخیر رسید.

روزنامه انگلیسی فایننشال تایمز می‌گوید که اسرائیل می‌لبارد ه دلار وام گرفته است تا هزینه‌های جنگ غزه را تأمین کند، اما مجبور شده است برای تکمیل قراردادها در این خصوص هزینه‌های استقرار بسیار بالایی را بپردازد.

علی عبدالعلی‌زاده:

## مسکن مهر انبوه‌سازان را نابود کرد



را مردم می‌سازند. مردم ولو فقیر باشند، با این را بدهد که چرا ساخت چهار میلیون مسکن را وعده داده است؟ کدام کارشناسان این وعده را داده‌اند؟ معرفی کنید کدام کارشناس‌ها این حرف را به شما بیان کردند؟

علی عبدالعلی‌زاده، وزیر اسبق راه و شهرسازی با بیان این مطلب افزود: با مسکن مهر به کمر انبوه‌سازان زدند. آقای رئیسی هم دو سال فرصت‌سوزی کرد و هیچ کاری نکرد و وزیر این دولت هم گفت نباید کاری کنیم! این فرصت‌های سوخته از کجا تلف می‌شوند؟ از جیب آقای رئیسی تلف می‌شوند؟

وی با بیان اینکه حاکمیت هیچ برنامه‌ای برای اداره کشور ندارد. یک عده‌ای در بازار و عده‌ای در جامعه به عنوان دلالت تحریم وضع خوبی دارند و از تحریم سوء استفاده می‌کنند. قیمت‌ها را بالا می‌برند و قاچاق می‌کنند و کارهایی می‌کنند که پول‌های زیادی از جامعه به جیب می‌زنند. ولی بار تحریم روی دوش مردم است.

عبدالعلی‌زاده تأکید کرد: حاکمیت باید بگوید این تحریم قرار است در فلان بازه زمانی رفع شود یا قرار است برای همیشه باقی بماند.

ساخت چهار میلیون مسکن، وعده غیرکارشناسی

وی با بیان اینکه آقای رئیس جمهور درباره ساخت چهار میلیون مسکن حرف بدون کارشناسی و برنامه زده است، تصریح کرد: وزیر او نیز فهمید که نمی‌شود و این شعار عملیاتی نیست. وزیر بعدی هم فهمید دولت نباید مسکن بسازد.

وزیر اسبق راه و شهرسازی با اشاره به اینکه دولت هیچ پولی ندارد و حتی نمی‌تواند پول کارمند خود را بدهد، اظهار داشت: خانه

خانه را مردم می‌سازند. مردم ولو فقیر باشند،

زمینی گیر بیاورند در گوشه‌ای از آن اتاق کوچکی می‌سازند و سال بعد اتاق دوم را می‌سازند و به مرور تکمیل می‌شود

عبدالعلی‌زاده بیان کرد: با مسکن مهر به کمر انبوه‌سازان زدند. آقای رئیسی هم دو سال فرصت‌سوزی کرد و هیچ کاری نکرد و وزیر این دولت هم گفت نباید کاری کنیم. این فرصت‌های سوخته از کجا تلف می‌شوند؟ از جیب آقای رئیسی تلف می‌شوند؟ انتخابات آزاد برگزار کنند و ببینند کسانی که این وعده‌ها را می‌دهند، چقدر رای می‌آورند! این فرصت‌های سوخته رای‌های آقای رئیسی را خواهند سوزاند.

وزیر اسبق راه و شهرسازی در پاسخ به اینکه راهکاری که دولت باید در بحث بازار مسکن پیاده کند چیست، گفت: دولت دخالت نکند! اجازه دهید مردم کار خود را در مسکن انجام بدهند. اگر خود مردم همکاری نکنند هیچ دستگاهی نمی‌تواند کار خودش را بکند.



اولین روزنامه تخصصی مسکن صنایع و کسب و کارهای وابسته  
Khanman.ir  
دوشنبه شماره ۸۶



سخنگوی کمیسیون فرهنگی مجلس:

## دولت به سمت مسکن خودمالکی حرکت کند



ابلاغ کرد، کار عملاً کُند پیش می‌رود.

فرآیند اجرا در دولت، بوروکراسی بسیار پیچیده‌ای دارد: وی تصریح کرد: فرآیند اجرا در دولت، بوروکراسی بسیار پیچیده و خسته‌کننده‌ای دارد و با اینکه کارهای بزرگی صورت می‌گیرد، ولی ذائقه مردم شیرین نمی‌شود. در جesh تولید مسکن بعد از دو سال از ابلاغ قانون تا الان فقط ۷۰۰ هزار زمین آزاد شده و در اختیار مردم قرار گرفته است، درحالی‌که باید سالانه یک میلیون مسکن می‌ساختیم. خوش‌بینانه این است که تا پایان ۱۴۰۲ بتوانیم ۵۰۰ هزار واحد مسکونی تحویل مردم دهیم.

راستینه گفت: همه اجزا در بدنه دولت باید با رئیس جمهور همراهی کنند، ولی بانک‌ها همراهی لازم را ندارند و تسهیلات را به موقع آزاد نمی‌کنند و حرف‌شان این است که ناترازی ما به گونه‌ای است که نمی‌توانیم تسهیلات بدهیم. در حالی که چند سال است اعلام شده بانک‌ها باید به سمت

آزادسازی منابع خود حرکت کنند و سرمایه‌های غیرمنقول را تبدیل به منابع درآمدی برای بانک بکنند و از بنگاه‌داری پرهیز کنند. حال، با وجود دستورات متعدد رئیس‌جمهور، همچنان تسهیلات داده نمی‌شود و حتی تعداد زیادی از افراد در صف وام هستند.

نماینده شهرکرد اظهار داشت: نقد دیگر این است که سازوکار اجرایی در دولت با تصمیمات رئیس‌جمهور همراهی ندارد. دستورات به درستی به بدنه منتقل نمی‌شود و بدنه هم در اجرایی‌سازی ضعیف عمل می‌کند. فاصله میان بدنه و رئیس‌جمهور باعث می‌شود کارها به درستی پیش نرود.

راستینه یادآور شد: باید در دولت تعیین و تکلیف بسیاری از مسائل زمین‌مانده سرعت بگیرد. نقد مهم ما، سرعت کُند عملکرد اجرایی دولت در بخش‌های مختلف است که باید شتاب بگیرد.

احمد راستینه، نماینده شهرکرد در مجلس گفت: بدبختی خانه را می‌سازند. زمینی گیر بیاورند در گوشه‌ای از آن اتاق کوچکی می‌سازند و سال بعد اتاق دوم را می‌سازند و به مرور این تکمیل می‌شود.

وی یادآور شد: آقای رئیسی باید پاسخ بدهد که چرا ساخت چهار میلیون مسکن را وعده داده است؟ کدام کارشناسان این وعده را داده‌اند؟ معرفی کنید کدام کارشناس‌ها این حرف را به شما بیان کردند؟ چرا وزیر دولت وقتی گفت نمی‌توان ساخت با آن برخورد نکردید؟ چرا وزیر بعدی گفت به ما ربطی ندارد برخورد نکردید؟ این سوال را به طور جدی باید از آقای رئیسی کرد. متأسفانه آقایان برنامه‌ای برای اداره کشور ندارند. فکر می‌کنند کشور با شعار دادن اداره می‌شود. حاکمیت برای اداره کشور برنامه ندارد و شعار می‌دهد و ۵۰ سال کشور را با شعار اداره شده است. حاکمیت عامل اصلی تشدید تورم دورقمی است.

دولت به سمت مسکن خودمالکی حرکت کند

وی یادآور شد: تصدی‌گری دولت در بحث مسکن یکی از آفت‌های تصمیم‌گیری در طول ادوار مختلف بوده و انتظار ما این بود

که دولت به سمت مسکن‌های خودمالکی حرکت و به مردم واگذار کند و مشارکت مردمی بیشتر جذب شود، اما در سال گذشته این اتفاق نیفتاد.

راستینه با بیان اینکه دولت به جای تسهیل‌گری، تصدی‌گری کرد و خودش به سمت انبوه‌سازی رفته و این کار به چند دلیل، نادرست است، به اقتصاد ۲۴ گفت: اول اینکه دولت منابع لازم را به اندازه در اختیار ندارد. دوم اینکه ما با فرهنگ‌ها و هویت‌های متعدد قومی و آمایش سرزمینی متفاوتی روبه‌رو هستیم.

سخنگوی کمیسیون فرهنگی مجلس افزود: باید به سمت متناسب‌سازی مسکن بر اساس هویت‌ها و فرهنگ زندگی قومیت‌های مختلف حرکت می‌کردیم که به این هم دقت نشده است. همچنین در بخش ساخت خانه ولایی که رئیس‌جمهور

### مجموعه حاج آقا علی کرمان



روز بخیر، اینجا خاتمان است و ما مهم‌ترین اخبار ۲۸ آبان ماه ۱۴۰۲ را برای شما به صورت جمع و جور خلاصه کرده‌ایم تا بدانید در مملکت و دنیا چه خبر بوده است:

روزنامه فرهیختگان نوشت: کاری مثل حجاب‌بان‌های متروی تئاتر شهر اگر برای ارزش شرعی حجاب است، چرا فقط در یک نقطه ایران انجام می‌شود؟ کدام پیمایش اجتماعی از اثر مثبت این‌گونه کارها روی بهبود حجاب گفته‌اند؟ کارهایی نمادین مثل ماجرای متروی تئاتر شهر فقط پیام‌رسانی است که می‌گوید ایده‌ای نداریم!

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری لرستان درخصوص دلیل قطع درخت ۲۰۰ساله گفت: حفاظت از درختان جزو راهبردهای اصلی اداره‌کل منابع طبیعی است، اما سه اصله درخت در مخزن سد مخمل‌کوه قرار داشت و چاره‌ای غیر از قطع این درختان وجود نداشت. منابع طبیعی به دلیل تأمین آب پایدار برای مردم با این اقدام موافقت کرده است.

یک محموله نیم‌تنی هروئین به طرز بسیار ماهرانه‌ای در بارپخال جاساز شده بود که حتی سگ‌های موادیاب نیز نتوانسته بودند آن را کشف کنند، اما هوشیاری مأموران این افراد را به دام انداخت.

ایلان ماسک تاریخ‌سازی کرد. «استارشپ» قدرتمندترین راکت ساخت بشر، با موفقیت به فضا پرتاب شد.

نخست وزیر ارمنستان خبر داد: آذربایجان و ارمنستان در مورد موضوعات اصلی به اجماع رسیدند. در نتیجه جلساتی که در بروکسل برگزار شد، توافق بر سر اصول اصلی مربوط به صلح حاصل شد.

رئیس سازمان کنترل منابع رادیوکتیو عراق اعلام کرد که این کشور تدابیری را برای احداث نیروگاه هسته‌ای صلح‌آمیز اتخاذ کرده است.

بر اساس نقشه‌های ماهواره‌ای ۳۰ شهرستان کشور طی ۴ روز آینده پذیرای برف خواهند بود و بیشترین بارش نقطه‌ای برف در مشکین شهر، اردبیل، سرعین، نیر و سراب با بارش فراتر از ۳۰ سانتی‌متر اتفاق خواهد افتاد. همچنین مناطق چالوس، تنکابن و طالقان در کنار نور، شمیرانات، کرج و تهران نیز بارش بین ۲۰ تا ۳۰ سانتی‌متر را تجربه خواهد کرد.

وزارت رفاه در اجرای فاز جدید طرح کالابرگ الکترونیک از روز گذشته تعداد اقلام تحت پوشش را به ۱۶ قلم افزایش داد و به این ترتیب میوه و سبزیجات هم به سبد کالابرگ الکترونیک اضافه شد.

خبرگزاری فارس نوشت: در پرونده شکایت قالیباف درباره نظرات انتخاباتی، اسحاق جهانگیری به ۴۴ میلیون تومان محکوم شد. گفته شده او به ۱۲ ماه حبس محکوم شده که با استناد به قانون و مسئولیت‌های جهانگیری به ۴۴ میلیون تومان جزای نقدی تخفیف داده شد.