



اولین روزنامه تخصصی مسکن صنایع و کسب و کارهای وابسته

KHANMAN.IR



عملکرد صندوق بیمه حوادث ساختمان

وزیر امور اقتصادی و دارایی، از پرداخت خسارت به ۱۵ هزار واحد مسکونی توسط صندوق بیمه حوادث ساختمان در کشور در دو سال اخیر خبر داد.



شرط تداوم
بیمه پردازی
کارگران ساختمانی



کارشناسان نسبت به روند روبه رشد بدمسکنی هشدار دادند

بازار مسکن ۱۴۰۳ برمدار افزایش

گزارش‌های رسمی از بازار مسکن و تورم نشان‌دهنده آن است که متوسط قیمت مسکن در تهران به حدود ۷۵ میلیون ریخته و مسکن‌ها با همین حالایی مردم بیش از ۶۰ درصد درآمد خود را صرف هزینه‌های مربوط به مسکن می‌کنند. اما واکنش مردم به گرانی‌ها چه بوده و روند صعودی قیمت‌ها بعد از ادامه خواهد داشت یا افت؟ هزینه‌های مربوط به مسکن‌ها است که در ایران سر به جاک کشیده و اکنون خرید یا اجاره یک واحد کوچک متراژ ۱۰ امکانات حداقلی برای قشر بزرگ را در بر می‌گیرد، به نوبت‌ها شد.



بازار ساخت و ساز در سال ۱۴۰۳ بررسی می‌شود

مصالح ساختمانی در انتظار شوک قیمتی



قانون مجلس دربار برانت اطلاعاتی معادن



عرضه ناکافی شمش آلومینیوم در بورس کالا



ارسلان مالکی، مدیر عامل سازمان ملی زمین و مسکن

تأمين مسكن باشتراك مردم

واسطه توجه به اهمیت خود زندگی تبیین کرد؛ خانه برای زندگی افراد
واجد کارکردهای مختلفی است که نقض هر کدام از آن‌ها بخشی از
زیست کیفیت آنها را مخدوش می‌کند. خانه (به‌ویژه در سنت ایرانی
و اسلامی ما) صرفاً مکانی به منظور سپری کردن زمان خواب شبانه‌گی
نیست، بلکه باید به آن از زاویه اجتماع و وجوه مختلفی (از جمله امکان بازی
و تفریح برای کودکان خانواده که در رشد شخصیتی و اجتماعی آنها بسیار
مؤثر است، امکان پرورش گل و گیاه، و...) نگریست. از جمله پیامدهای این
موضوع، علاوه بر ارتقای سلامت روانی و اجتماعی خانواده‌ها، حرکت در
مسیر افزایش جمعیت جامعه به عنوان یک نیاز راهبردی برای پیشرفت
کشور خواهد بود. موضوعی که آپارتمان‌نشینی دقیقاً اثرات معکوس در
این زمینه به دنبال داشته است.

مؤثر است، امکان پرورش گل و گیاه، و...) کریست است. جمله پیامدها این موضوع، علاوه بر ارتقای سلامت روانی و اجتماعی خانواده‌ها، حرکت در مسیر افزایش جمعیت جامعه به عنوان یک نیاز راهبردی برای پیشرفت کشور خواهد بود. موضوعی که آبارتمان نشینی دقیقاً اثرات معکوس در

این زمینه به دنبال داشته است. نکته دوم اینکه در رابطه با برخی از دهک‌های بالای اقتصادی جامعه، ضرورتی برای پرداخت تسهیلات وجود ندارد و صرف واگذاری زمین به آنها زمینه احداث خانه توسط خودشان را فراهم می‌آورد.

بانک‌ها می‌کاهد و تمرکز بانک‌ها را بر اعطای این تسهیلات به دهک‌های پایین‌تر جامعه به‌عنوان اقشار کم‌درآمد (که نیاز بیشتری به این حمایت‌ها دارند) معطوف می‌کند.

موضوع سوم و حاضر اهمیت در رابطه با خانه‌های حیاطدار، توجه و تأکید علمی و تحقیقاتی بر موضوع فناوری‌های ساخت متناسب با این شکل از خانه‌ها است. این موضوع که در بلندمدت قابل دستیابی است، از جهات گوناگونی (از جمله معماری، طراحی امکانات گرمایشی و سرمایشی و ...)

به‌ویژه از منظر الگوهای ایرانی و اسلامی و همچنین با نظر به تفاوت‌های خاص منطقه‌ای در کشور از اهمیت و ضرورت ویژه علمی و تحقیقاتی برخوردار است.

با «خانمان» باشید

«خانمان»، اولین و تنها روزنامه سراسری تخصصی صنعت ساختمان، رسانه ای است فراگیر برای انعکاس صدای فعالان، کارآفرینان و صاحب‌نظران حوزه مسکن، صنایع و کسب و کارهای وابسته.

در خانمان دیده و شنیده شوید. ایده‌هایتان را به اشتراک بگذارید و نقد و نظر خود را به گوش مسئولان و سیاستگذاران برسانید.

با «خانمان» در ارتباط باشید :

خط اختصاصی ارتباط با مدیران و فعالان صنعت ساختمان در پیام رسان واتس اب و تلگرام :

09125490041



اولین روزنامه تخصصی مسکن صنایع و کسب و کارهای وابسته

KHANMAN.IR