

ثبت نام ۷ هزار و ۵۸۱ کُردستانی در طرح جوانی جمعیت

مدیرکل راه و شهرستان با اشاره به اینکه واگذاری زمین در قالب طرح جوانی جمعیت از اولویت‌های مهم ما در استان است، گفت: از آغاز ابلاغ قانون جوانی جمعیت تا پایان سال گذشته ۷ هزار و ۵۸۱ کُردستانی در این طرح ثبت‌نام کرده‌اند.

جهانگیر الیاسی اظهار کرد: از مجموع تعداد هفت هزار و ۵۸۱ نفر ثبت‌نامی در طرح جوانی جمعیت تاکنون در دو نوبت، ۲۷۰ قطعه زمین به ۴۵۵ خانوار واجد شرایط زمین واگذار شده است. الیاسی ادامه داد: فرآیند واگذاری زمین به واجدین شرایط تا دسترسی کامل به اهداف این طرح مهم ادامه دارد و این اداره کل با تمام توان خود در راستای تأمین زمین واگذاری آن به خانوارهای دارای سه فرزند بیشتر اقدام می‌کند.

وی گفت: سنجندس با یک‌هزار و ۹۳ نفر بیشترین متقاضیان را به خود اختصاص داده که از ۲۷۰ قطعه زمین واگذار شده تعداد ۱۰۵ قطعه به ۲۰۲ خانوار سنجندج وبقیه قطعات نیز در شهرهای قروه، بیجار، سقر، مریوان و کامیاران به متقاضیان واجد شرایط واگذار شده است.



اولین واحدهای مسکن ملی پردیس در آستانه افتتاح

آن‌طور که مدیرعامل شرکت عمران پردیس اعلام کرده، خرداد امسال ۳۵۰۰ واحد مسکونی در این شهر جدید افتتاح می‌شود که ۵۰۰ واحد آن مربوط به طرح نهضت ملی است.

به گزارش ایسنا، از سال ۱۳۹۸ تعداد ۲۰۴۳ واحد اقدام ملی مسکن در شهر جدید پردیس آغاز و با روی کار آمدن دولت سیزدهم با طرح نهضت ملی مسکن تلفیق شد. طبق آخرین برآوردها در حال حاضر میانگین پیشرفت فیزیکی این پروژه به بیش از ۶۰ درصد رسیده است. طبق اعلام مدیرعامل شرکت عمران پردیس، در صورت تأمین زیرساخت‌های آب، برق و گاز و ۵۰۰ واحد مسکونی نهضت ملی و ۳ هزار واحد مسکن مهر تا خردادماه امسال تکمیل و تحویل متقاضیان خواهد شد.

خلیل محبت‌خواه درخصوص طولانی شدن روند اجرای این تعداد واحد در شهر جدید پردیس توضیح داد: به‌دلیل توپوگرافی منطقه کار ساخت واحدهای نهضت ملی مسکن در پردیس طولانی شده است. اکنون ۱۸ پیمانکار در حال ساخت این واحدها هستند. وی افزود: شرکت‌های خدمات‌سان تلاش کنند تا خدمات شهر پردیس را برای واحدهای در حال ساخت به‌موقع تأمین کنند تا تحویل واحدها در زمان‌بندی انجام شده باشد. از ابتدای دولت سیزدهم حدود ۳۰ هزار واحد مسکونی مهر در شهر پردیس باقیمانده بود که با حمایت‌های وزیر راه و شهرسازی و همراهی صندوق ملی مسکن حدود ۱۶ هزار واحد آنها در دو مرحله و در مهر و اسفند ۱۴۰۲ تکمیل و تحویل متقاضیان شد.



سه شنبه ۱۷ شهریور

نهضت ملی مسکن

در شرایطی که ۷ هزار و ۶۰۰ واحد نهضت ملی مسکن و واحدهای مسکونی مشارکتی شهر پرنـد تا شهریور ماه ۱۴۰۳ تکمیل می‌شود، تحویل این واحدها مستلزم نصب انشعابات آب و برق و گاز توسط شرکت‌های خدمات‌رسان است.

تعداد ۷ هزار و ۶۰۰ واحد نهضت ملی مسکن و پروژه‌های مشارکتی پرنـد، که با نظارت شرکت عمران در مراحل پایانی به سر می‌برد، قرار است پس از نصب انشعابات در نیمه اول سال جاری به بهره‌برداری برسد و تحویل متقاضیان مسکن می‌شود. اما آن‌طور که مدیران شهرهای جدید می‌گویند سرعت تأمین خدمات و انشعابات در شهرهایی مثل پرنـد، پردیس و هشتگرد از سرعت تکمیل واحدهای مسکونی کمتر است.

طی روزهای گذشته غراوی معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری تهران، احمدی فرماندار رباط کریم، احمدی بلوطکی عضو هیئت مدیره شرکت عمران شهرهای جدید، صیادی مدیر عامل شرکت عمران پرنـد، اردکانیان مدیر عامل آب و فاضلاب استان تهران و شهابی مدیر عامل برق استان تهران از پروژه‌های نهضت ملی مسکن در جنوب فازهای ۳، ۴ و ۷ بازدید کردند و در جریان روند نصب انشعابات آب، برق و گاز پروژه‌ها قرار گرفتند.

در این بازدید، جلسه بررسی رفع موانع دستگاه‌های خدمات‌رسان به ریاست غراوی معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار تهران و دیگر مسئولان در سالن جلسات شرکت عمران پرنـد برگزار و مقرر شد پس از تصویب شورای مسکن استان تهران اقدامات مورد نیاز برای تسریع در روند انجام انشعابات و بهره‌برداری و افتتاح پروژه‌ها در زمان تعیین شده انجام شود.

یکی از طرح‌هایی که در پرنـد به مراحل پایانی رسیده پروژه ۱ هزار و ۴۴۰ واحدی است که توسط قرارگاه سازندگی امام حسن مجتبی (ع) احداث شده است.

عملیات اجرایی این پروژه‌های نهضت ملی مسکن در پرنـد از خرداد ماه سال گذشته آغاز شده و در صورت تأمین خدمات، آماده تحویل است.

بنا بر گزارش ایسنا، حدود ۲۲۷ هزار نفر برای طرح نهضت ملی مسکن در شهر جدید پرنـد ثبت‌نام کرده‌اند که بر اساس شروط چهارگانه ۷۵ هزار نفر واجد شرایط شناخته شدند.

با توجه به ظرفیت زمین‌هایی که در پرنـد وجود دارد؛ ۳۱ هزار واحد نهضت ملی مسکن

مسکن ملی پرنـد در انتظار آب و برق



مربوط به پروژه‌های مشارکتی است.

شرط افتتاح ۴ هزار مسکن در پرنـد

صیادی افزود: تا پایان خردادماه به شرط تأمین آب، برق و گاز امکان افتتاح ۴ هزار واحد مسکونی فراهم می‌شود و از آغاز دولت سیزدهم تاکنون ۱۲ هزار و ۹۶ واحد مسکن

مهر و نهضت ملی مسکن پرنـد تحویل داده شده است.

این اظهارات در حالی مطرح می‌شود که مدیر عامل شرکت عمران پرنـد، آذرماه سال گذشته میانگین پیشرفت فیزیکی پروژه‌های نهضت ملی مسکن این شهر را ۲۵ درصد اعلام کرده بود.

زمان تحویل اولین واحدهای مسکن ملی همچنین سرپرست

شرکت عمران شهرهای جدید گفت: بیش از ۵۵۰۰ واحد از پروژه‌های نهضت ملی مسکن هفته آینده در شهر جدید سهند هفته آینده با حضور وزیر راه و شهرسازی افتتاح می‌شود.

سعید غفوری، مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید با بیان اینکه در بحث نهضت ملی مسکن شهرهای جدید کشور تا ابتدای اسفند ماه ۱۴۶ هزار واحد نهضت ملی مسکن را در شهرهای جدید شروع کردیم که متناسب با تخصیص زمین و انتخاب پیمانکار، متقاضی به این پروژه‌ها متصل شد، گفت: در اواخر اسفند ماه سال گذشته هم ۴۰ هزار متقاضی دیگر در شهرهای جدید اضافه شدند و ما ساخت پروژه‌های نهضت ملی مسکن را در این شهرها شروع کردیم.



صیادی: میانگین پیشرفت فیزیکی پروژه‌های نهضت ملی مسکن پرنـد ۲۵ درصد است، تا پایان خرداد ماه به شرط تأمین آب، برق و گاز امکان افتتاح ۴ هزار واحد مسکونی فراهم می‌شود

پیش‌نیاز افتتاح نهضت ملی مسکن

به گفته وی، پیش‌نیاز افتتاح پروژه‌های نهضت ملی مسکن، همکاری دستگاه‌های خدمات‌رسان است و تا زمانی که معابر در محوطه‌های شهرهای جدید تکمیل نشود و یا آب و برق این پروژه‌ها متصل نشود، امکان خدمات‌رسانی به این پروژه‌ها وجود ندارد.

غفوری اظهار کرد: با توجه به تکمیل واحدهای نهضت ملی مسکن و اتصال تمامی دستگاه‌های خدمات‌رسان اولین واحدهای نهضت ملی مسکن در شهر جدید سهند به تعداد ۵۷۵ واحد به بهره‌برداری می‌رسد، اما اگر دستگاه‌های خدمات‌رسان همکاری بیشتری می‌کردند، بیش از هزار واحد در این شهر به بهره‌برداری می‌رسید.

غفوری اظهار کرد: با توجه به تکمیل واحدهای نهضت ملی مسکن و اتصال تمامی دستگاه‌های خدمات‌رسان اولین واحدهای نهضت ملی مسکن در شهر جدید سهند به تعداد ۵۷۵ واحد به بهره‌برداری می‌رسد، اما اگر دستگاه‌های خدمات‌رسان همکاری بیشتری می‌کردند، بیش از هزار واحد در این شهر به بهره‌برداری می‌رسید.

انتقاد از عملکرد آیفادر نهضت ملی مسکن

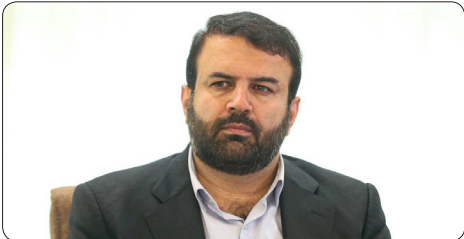
وی با بیان اینکه ۱ هزار و ۳۰۰ واحد آماده افتتاح شهر پرنـد مشکل آب و فاضلاب دارد، یادآور شد: در شهر جدید پرنـد ۱ هزار و ۳۰۰ واحد نهضت ملی مسکن آماده افتتاح است، اما متأسفانه به دلیل آنکه هنوز دستگاه‌های خدمات‌رسان از جمله آب و فاضلاب ورود نکرده‌اند و اسفالت معابر تکمیل نشده است، امکان بهره‌برداری از این واحدها وجود ندارد.

غفوری در پایان اظهار کرد: از وزارت نیرو، نفت و شهرداری‌ها درخواست می‌کنیم که برای تکمیل واحدهای نهضت ملی مسکن در شهرهای جدید اقدامات لازم را انجام دهند؛ چراکه تکمیل این امکانات و خدمات در اختیار ما نیست و تا زمانی که این امکانات تکمیل نشود، امکان تحویل آنها هم وجود ندارد. به گفته وی، در شهر پردیس نیز دستگاه‌های خدمات‌رسان با تاخیر ورود کرده‌اند.

خبر

مدیر کل راه و شهر سازی استان تهران خبر داد

افتتاح ۱۸۴۲ واحد مسکن ملی در اردیبهشت



رسان و آب، برق و گاز تأکید شد و مقرر شد پروژه‌هایی که بالای ۹۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند، مطابق قانون در فایل ارائه خدمات سریع وزارت نیرو قرار بگیرند.

خبر

مدیرکل راه و شهر سازی استان خبر داد

ساخت نهضت ملی مسکن قم در ۱۲ سایت

مدیرکل راه و شهرسازی استان قم گفت: هم اینک در ۱۲ سایت طرح نهضت ملی مسکن در استان قم روند آماده‌سازی و احداث ۶۵ هزار واحد مسکونی در دست انجام است.

حسین زنجیرانی فراهانی در جلسه شورای مسکن استان قم، اظهار کرد: اراضی ۵۶۰، ۲۲، ۲۷ و ۱۷ هکتاری در شهر پردیسان، شهرک شهید سلیمانی در منطقه چهار قم، به همراه سایت‌های پرنیان، طایقان، سلفچگان، دستجرد، قنات، کهک و جعفریه ۱۲ سایت تولید مسکن قم هستند. زنجیرانی فراهانی عنوان کرد: در تمامی سایت‌های مسکن قم عملیات آماده‌سازی در حال انجام است و تلاش می‌شود این روند قم تا پایان سال نهایی شود. وی با بیان اینکه بیش از ۹۰ درصد مصوبات جلسات شورای مسکن قم طی سال گذشته اجرایی شده است، اضافه کرد: قم در حوزه پیشرفت فیزیکی طرح نهضت ملی مسکن در رتبه دوم کشوری قرار دارد. زنجیرانی فراهانی با بیان اینکه عملکرد قم در

دولت مکلف به آماده‌سازی زیر ساخت نهضت ملی مسکن است

استاندار ایلام گفت: آماده‌سازی زیرساخت طرح‌های نهضت ملی مسکن با دستگاه‌های اجرایی است.

به گزارش مهر، حسن بهرام‌نیا استاندار ایلام در نشست شورای تأمین مسکن استان با بیان اینکه دولت مکلف به آماده‌سازی زیرساخت طرح‌های نهضت ملی مسکن است، افزود: نباید برای اموراتی نظیر ایجاد راه مواصلاتی، انشعاب آب، برق و گاز مبلغی از مصرف‌کننده و متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن دریافت شود.

وی ادامه داد: شبکه آب‌رسانی، شبکه فاضلاب و برق‌رسانی پروژه‌های طرح نهضت ملی مسکن منطقه ماهورا و ۲ شهر ایلام تا پایان خردادماه برابر زمان‌بندی و بنا بر قول مدیران دستگاه‌های اجرایی مرتبط تکمیل می‌شود.

نماینده عالی دولت در استان ایلام بیان داشت: بنیاد مسکن استان به عنوان کارگزار طرح‌های نهضت ملی مسکن در این حوزه بسیار خوب عمل کرده است که این روند باید استمرار داشته باشد. در مقایسه با قبل، پروژه‌های طرح نهضت ملی مسکن در استان به ویژه شهر ایلام شتاب گرفته است.

بهرام‌نیا یادآور شد: در این نشست، موانع طرح تولید مسکن در سراسر استان بررسی شد که پس از آن ضرورت دارد فرمانداران با جدیت بیشتری طرح نهضت ملی مسکن در شهرستان‌ها را پیگیری کنند. استاندار ایلام با قدردانی از تلاش مدیران متولی حوزه ساخت‌وساز گفت: امیدوارم در سال جدید با شعار «جهش تولید با مشارکت مردم» شاهد جهش در بخش تولید مسکن باشیم.



طرح تفکیکی شهرک ۲۰۵ هکتاری نهضت ملی مسکن سمنان بررسی شد

نخستین جلسه کمیسیون ماده ۵ در سال ۱۴۰۳در نخستین جلسه کمیسیون ماده ۵ شهر سمنان، طرح تفکیکی پیشنهادی شهرک ۲۰۵ هکتاری نهضت ملی مسکن سمنان، مورد بررسی قرار گرفت.

نخستین جلسه کمیسیون ماده ۵ شهر سمنان در سال ۱۴۰۳ با موضوع بررسی طرح تفکیکی پیشنهادی شهرک ۲۰۵ هکتاری نهضت ملی مسکن سمنان، به ریاست حمیدی معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار و با حضور حسینی طباطبایی مدیرکل منصوری معاون معماری و شهرسازی اداره کل راه و شهرسازی استان سمنان، موسوی شهردار سمنان و نمایندگان دستگاه‌های اجرایی در سالن جلسات معاونت عمرانی استانداری سمنان برگزار شد. در این جلسه، مشاور طرح شهرک ۲۰۵ هکتاری نهضت ملی مسکن سمنان، طرح تفکیکی پیشنهادی شهرک ۲۰۵ هکتاری نهضت ملی مسکن سمنان، مورد بررسی قرار گرفت.

نخستین جلسه کمیسیون ماده ۵ شهر سمنان در سال ۱۴۰۳ با موضوع بررسی طرح تفکیکی پیشنهادی شهرک ۲۰۵ هکتاری نهضت ملی مسکن سمنان، به ریاست حمیدی معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار و با حضور حسینی طباطبایی مدیرکل منصوری معاون معماری و شهرسازی اداره کل راه و شهرسازی استان سمنان، موسوی شهردار سمنان و نمایندگان دستگاه‌های اجرایی در سالن جلسات معاونت عمرانی استانداری سمنان برگزار شد. در این جلسه، مشاور طرح شهرک ۲۰۵ هکتاری نهضت ملی مسکن سمنان، طرح تفکیکی پیشنهادی شهرک ۲۰۵ هکتاری نهضت ملی مسکن سمنان، مورد بررسی قرار گرفت.